

Seniorsenter på Tjuvholmen



Eksamensnummer: 201030

Studie: Bachelor i interiørarkitektur

Prosjekt: Bacheloroppgave (BOP3101)

Skole: Høyskolen Kristiania

Klasse: 13BINHO1

Dato: 25.05.2016

Innholdsfortegnelse

Innledning	2
Konsept og idé	3
Konseptcollage	4
Moodboard	5
1. etasje	
Møbleringsplan 1:100	6
Visualiseringer	7-13
Oppriss og prinsippsskisser.....	14-15
2. etasje	
Møbleringsplan 1:100	16
Visualiseringer	17-21
Oppriss	22
Materialcollage for 1. og 2. etasje	23
10. etasje	
Møbleringsplan 1:50	24
Visualiseringer	25-29
Oppriss	30
Teknisk plantegning	31
Teknisk belysningsplan	32
Gulvbehandlingsplan	33
Snitt kjøkken	34
Snitt baderom	35
Skjemategning	36
Teknisk beskrivelse	37
12. etasje	
Møbleringsplan 1:125	38
Visualiseringer	39-43
Oppriss	44
Materialcollage for 10. og 12. etasje	45
Produktliste	46
Kildeliste	47

Innledning

I denne mappen blir det presentert et prosjekt med fokus på eldreomsorg i henhold til bosituasjon, hvor Ovalbygget på Tjuvholmen er problemområde. Byggets tidligere bruksområde var restaurant, kontorer og leiligheter og har nå blitt omgjort til et seniorsenter.

Målgruppen for prosjektet er friske og selstendige "Young-Old" som er over 50+ som enda ikke er ferdig med å aktivisere seg, arbeide eller reise og oppleve ting. Plassen skal være mest egnet for naturelskere som ønsker å ha andre mennesker rundt seg, kan ha muligheten og friheten til å trekke seg tilbake til sitt eget.

Fokusområdene i prosjektet er bærekraftighet og Biophilic Design, hvor fokuset ligger på helse- og miljøvennlige materialer, elementer fra naturen og organisk utforming og design.

Konsept og idé

Konseptet, "Human Nature", baseres på kontakten og samspillet mellom mennesker og

natur. Våre egentlige omgivelser er natur og andre dyr, noe som får oss til å føle en

tilhørighet når vi beveger og oppholder oss i naturen eller i rom med planter og dyr.

Ideen bygger på temaet Biophilic Design og naturen blir dratt inn i rommet og

inkluderes i menneskers liv på innsiden av deres hjem.

Baktanken med konseptet og ideen omhandler hvordan man kan forsterke sin egen

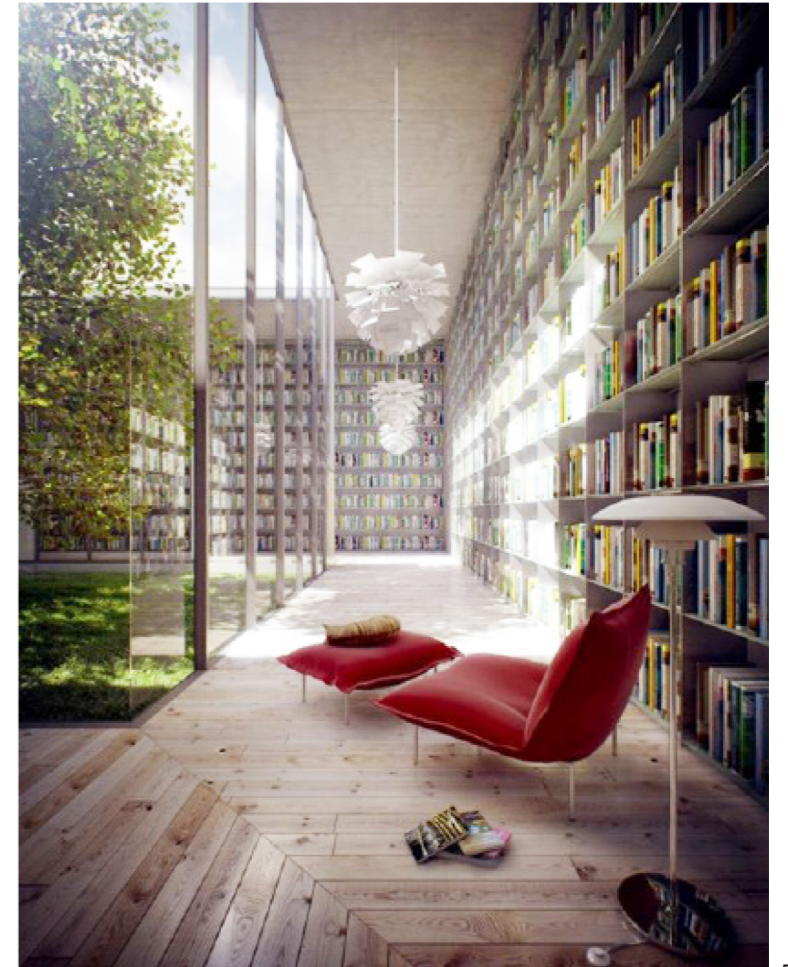
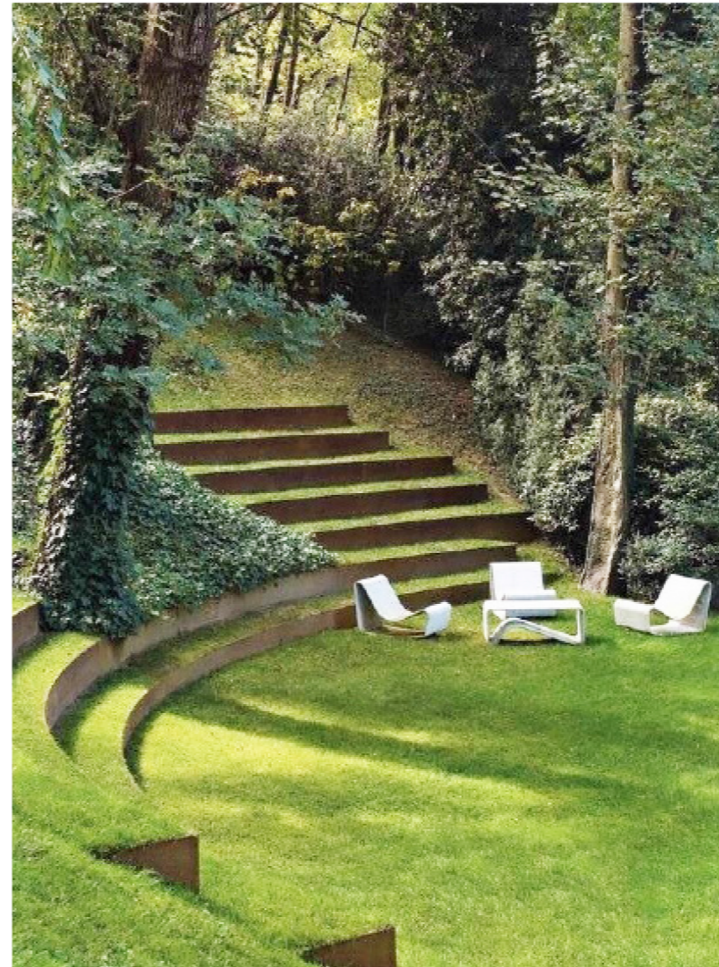
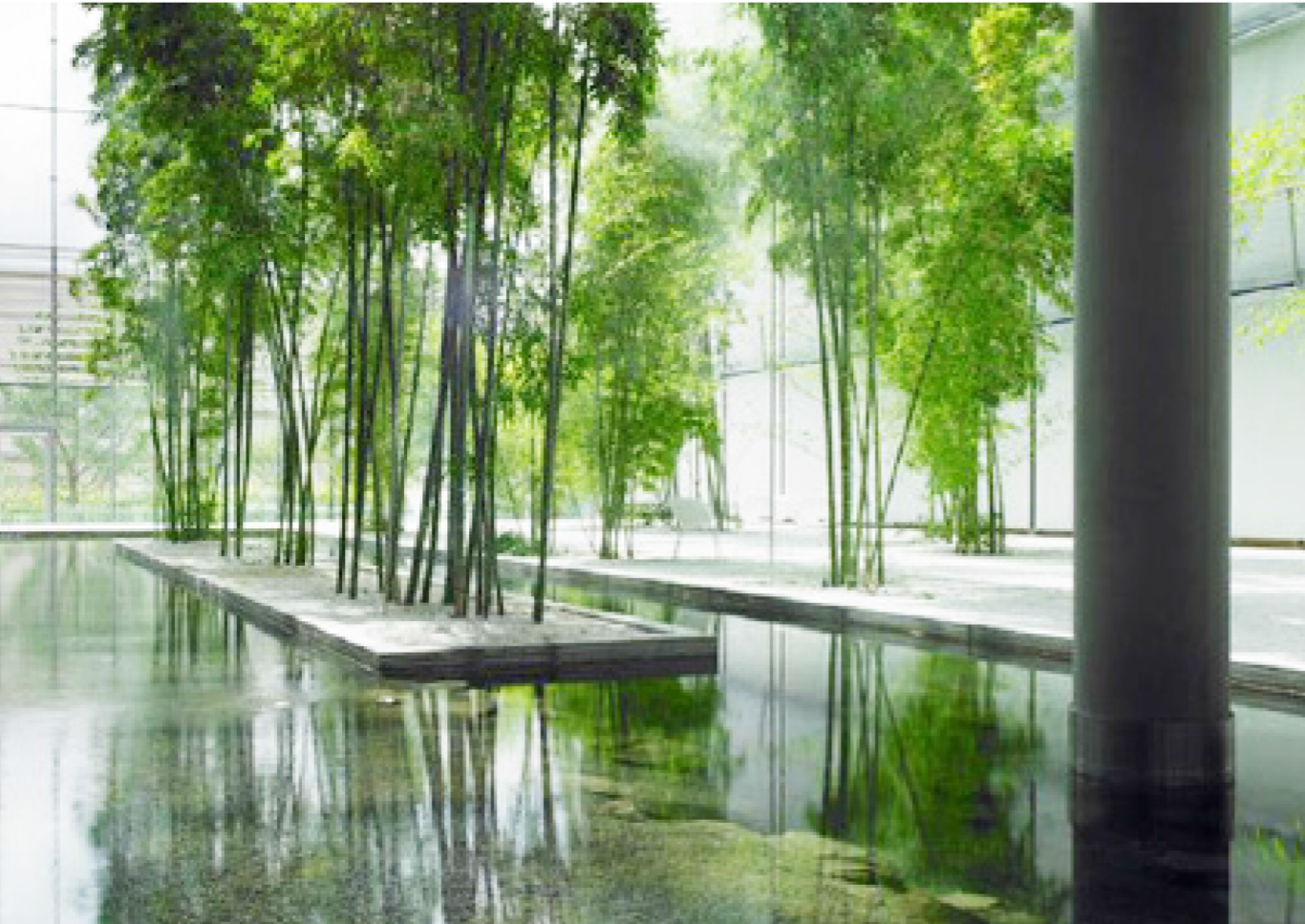
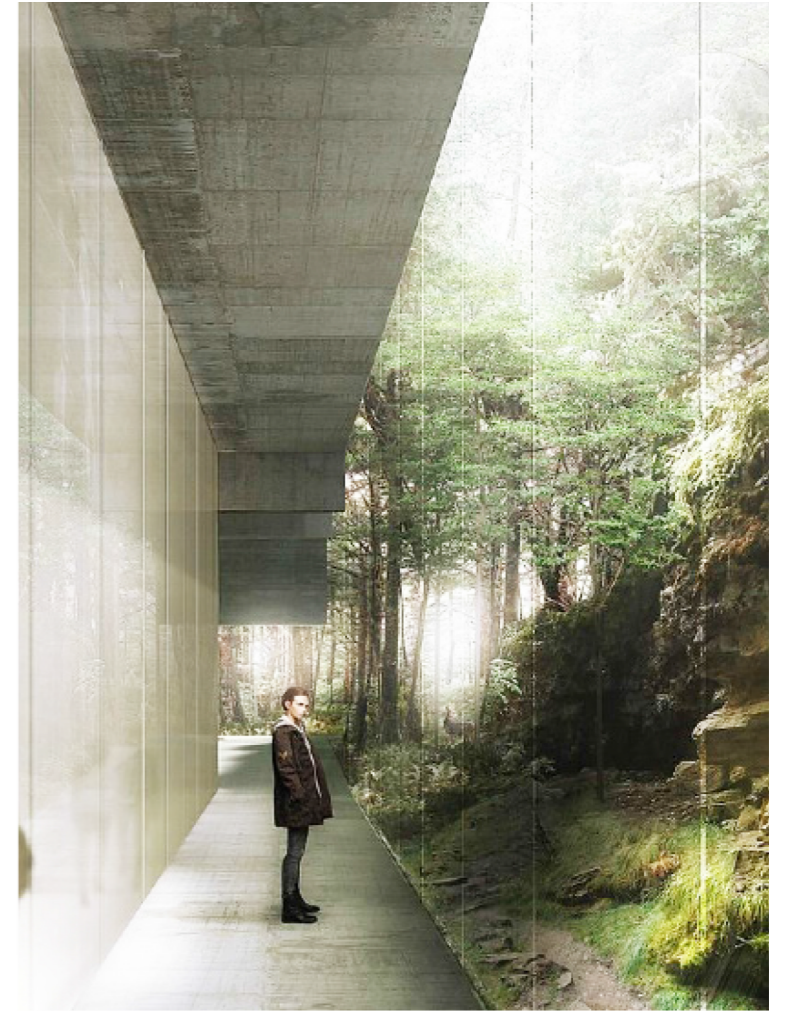
identitet og hvordan man kan få livsglede og energi i hverdagen. Naturen kan også

hjelpe mennesker som har problemer med stress og depresjoner og er med på å

skape et samhold for mennesker på en naturlig måte.

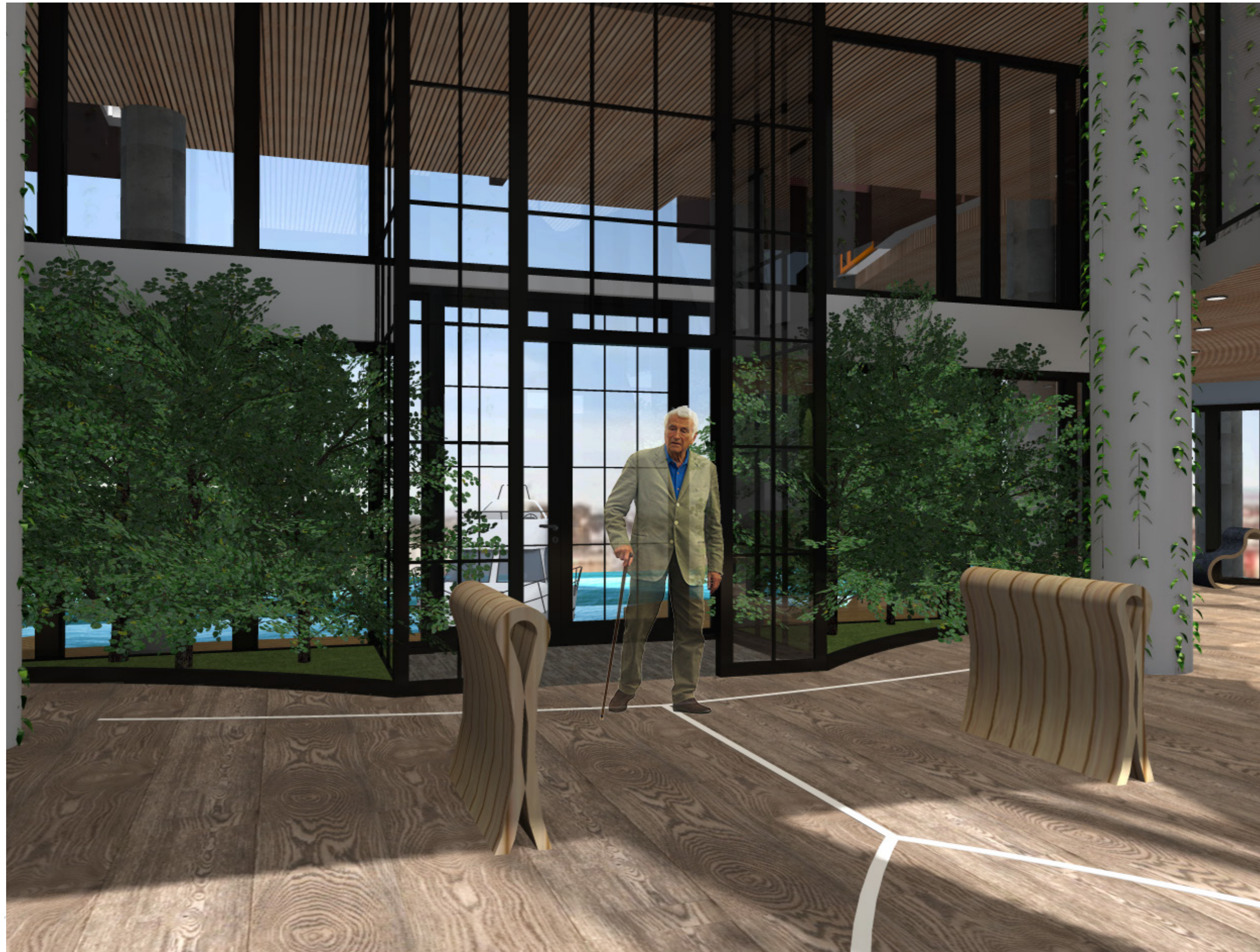


HUMAN
NATUR



Møbleringsplan 1. etasje - fellesarealer





Hovedinngang med vindfang av glassruter for inn- og utsyn, med Mathagen til venstre og Utsikten til høyre. Bildet viser utsikt ut mot bryggen, Oslofjorden og Filipstad.



Bildet er tatt fra Møtestedet og ser mot Utsikten hvor man ser organiske støtter integrert i gulv, nedsenket dam, glassvegg med beplanting og sittegrupper.



Bildet viser Utsikten med glassvegg, dam, naturlig støtte og skrift på vegg.



Bildet viser glassvegg med fastmonterte hev-og-senk stoler og sittegruppe med fastmonterte toler og brod i Utsikten.



Bildet viser integrert organisk sittebenk i Mathagen.



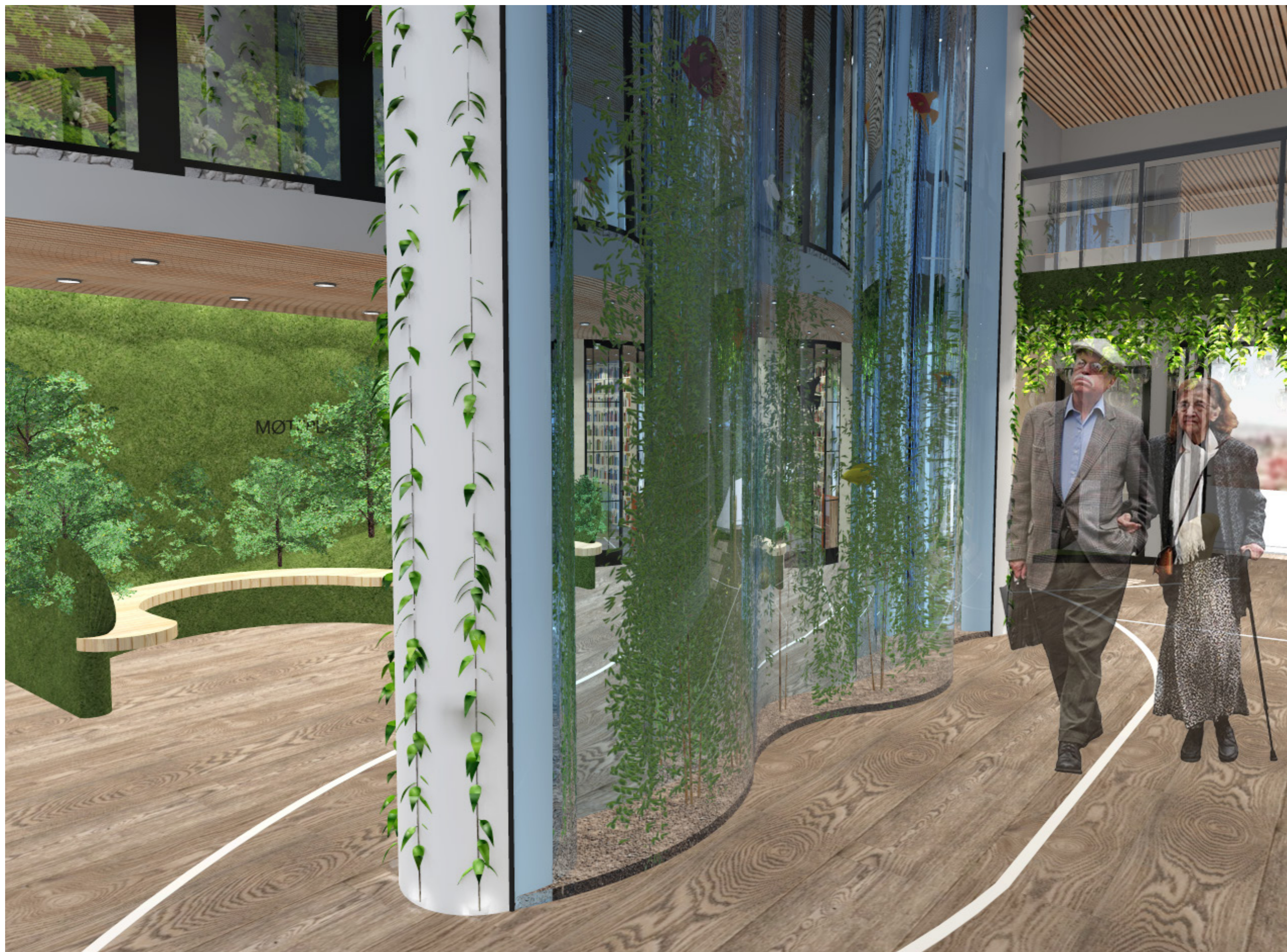
Bildet viser glassvegg med fastmonterte hev-og-senk stoler i Utsikten.



Organisk formet sittebenk integrert i vegg i Mathagen, tilhørende spisebord og løse stoler.



Bildet viser identitetsveggen som står ovenfor akvarium i Møteplassen, hvor det henger bilder og informasjon om beboerne i bygget, samt logoen til seniorsenteret.

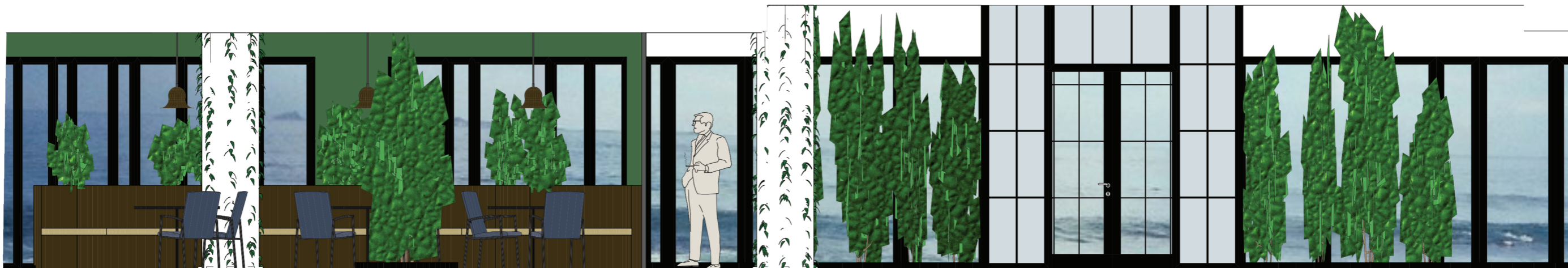


Organisk formet akvarium i Møteplassen som er i sentrum av bygget med sittebenk og identitetsvegg.

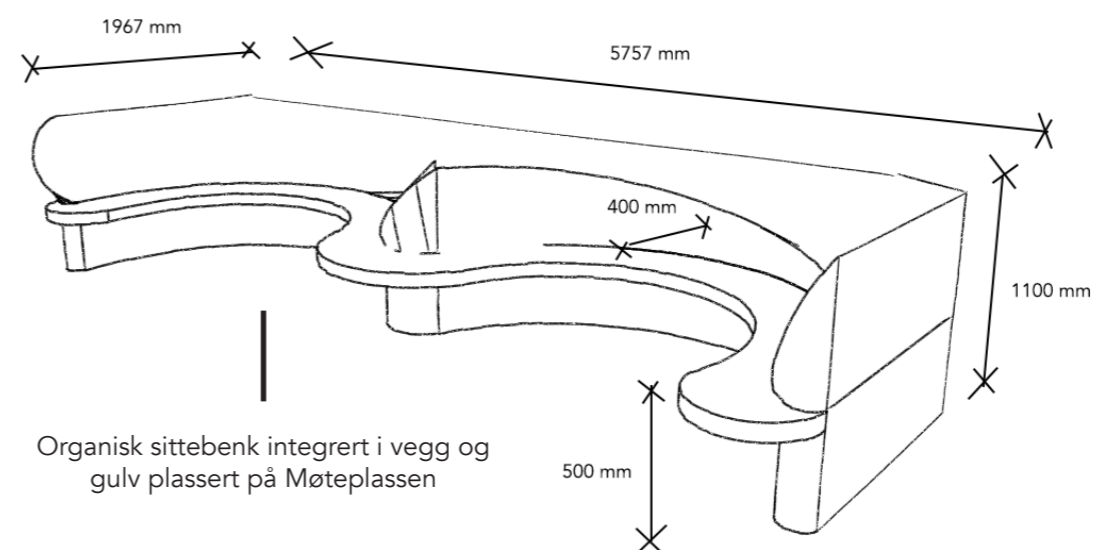
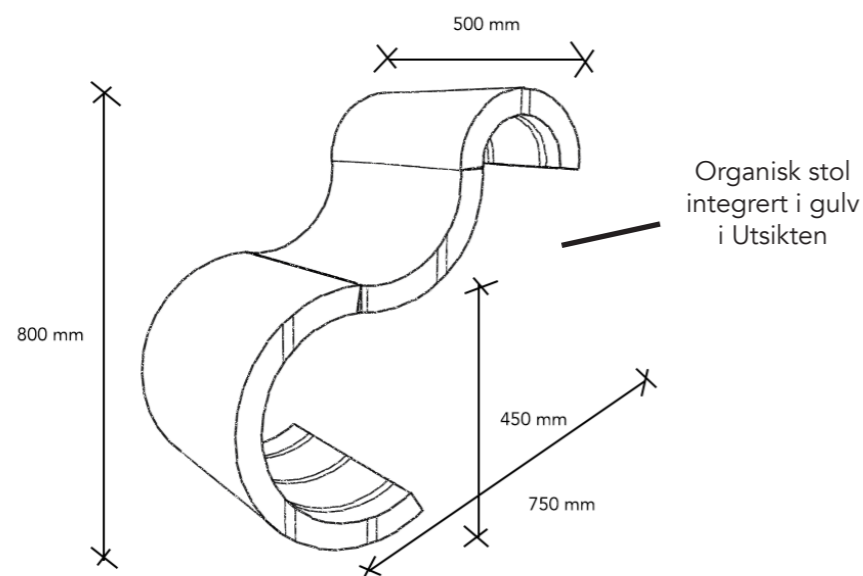


Bildet tatt fra innerst i Kulturen hvor man ser sofagruppe med tilhørende bord, samt en mindre sittegruppe i hjørnet med integrerte bokhyller fra gulv til tak og en tv-skjerm.

Oppriss og prinsippskisser fra Utsikten, Møteplassen, Mathagen og inngangsparti



Oppriss (ser mot vest av spiseområdet, Mathagen) med fastmontert sittebenk, bord med pendellamper over, flyttbare stoler samt beplantning rundt bærestolper og i bedd. Inngangsparti med vindfang, hvor inngangen fra bryggen og fjorden befinner seg - vendt mot vest.

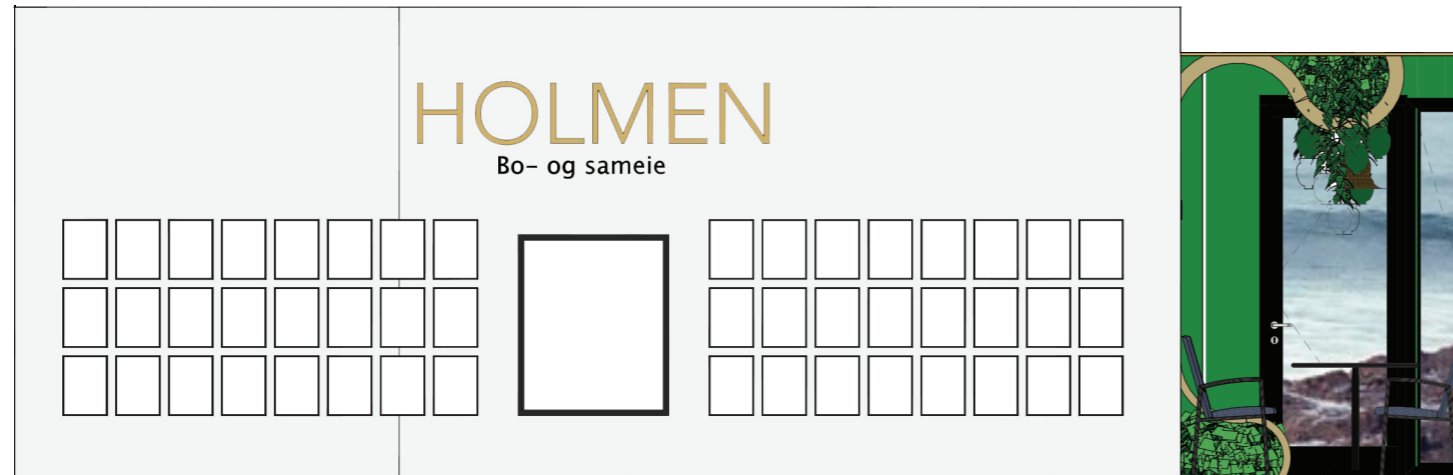


Oppriss (ser mot vest) av sittehjørne i "Utsikten" med utsikt over Oslo fjorden og Filipstad, med integrerte stoler i gulv kledd i behagelig blått stoff, samt gyngefunksjon. Pendellampe over bord og beplantning i hjørnet og rundt bærende søyle.

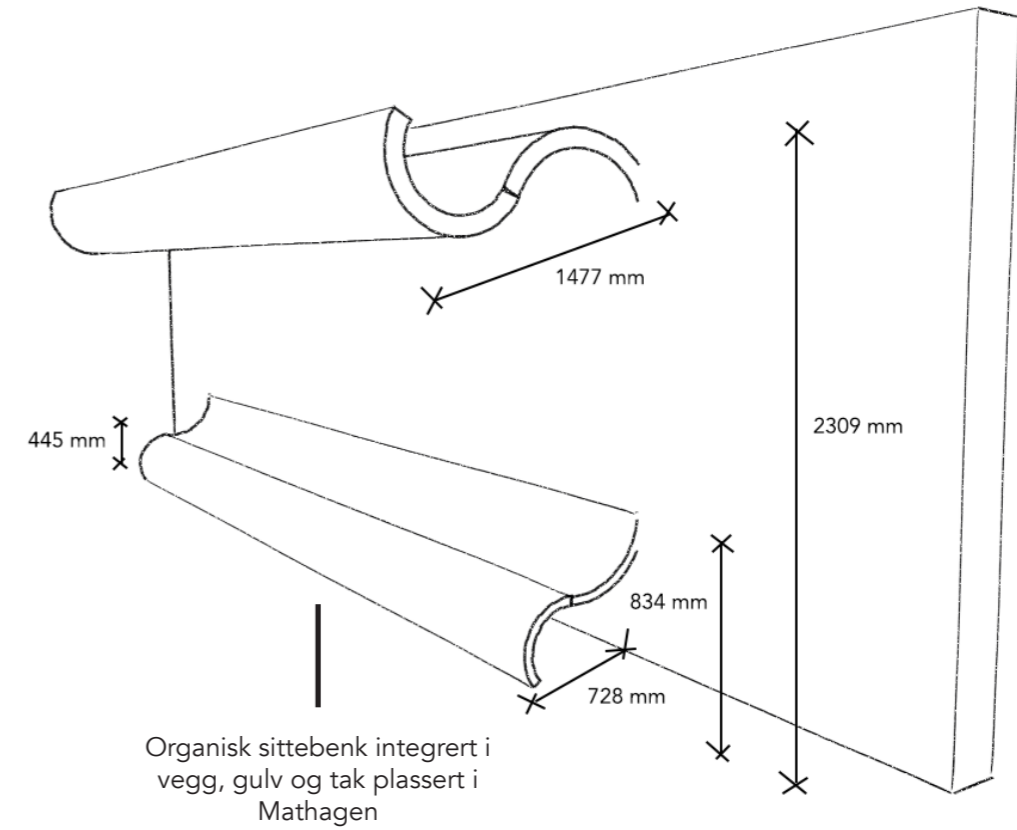


Oppriss (sett mot nord) som viser baksiden av glassvegg i "Utsikten" med beplantning for sjenering i fra de aktive sonene i 1. etasje, steinene rundt dammen, organisk formet "gelender" for naturlig støtte, samt "Møteplassen" med integrert sittebenk med beplantning rundt.

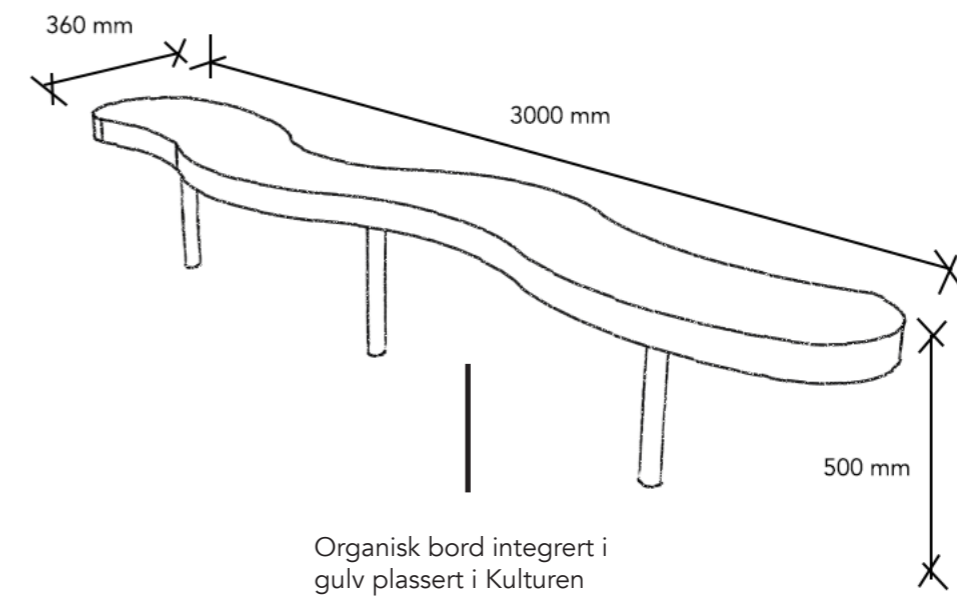
Oppriss og prinsippskisser fra Møteplassen og Kulturen



Oppriss (ser mot sør) av "identitetsveggen" med logoen til seniorsenteret og bilder av hver enkelt beboer med en kort tekst om hvem de er, samt muligheten for oppheng av eventuelle priser beboerne har vunnet og diverse annet. Sittebenk (til høyre) integrert i gulv, vegg og tak tilhørende bord og stoler i "Mathagen", samt beplantning integrert i sofaen.



Oppriss (ser mot vest) av "Kulturen", hvor man ser integrerte bokhyller i vegg fra gulv til tak, med beplantning fra tak, samt en prosjektor for foredrag, kurs, framvisninger og annet. Organisk formet sofa og bord som er integrert i gulv, med hev-senk funksjoner. Sofastol i hjørnet eventuelt for lesing og avslapning.



Møbleringsplan 2. etasje - treningsområde og spa- og velværeområde





Bildet er tatt fra inngangen til spa- og velværeområdet hvor man ser inn mot loungeområdet med Jacuzzi og selvbetjent bar.



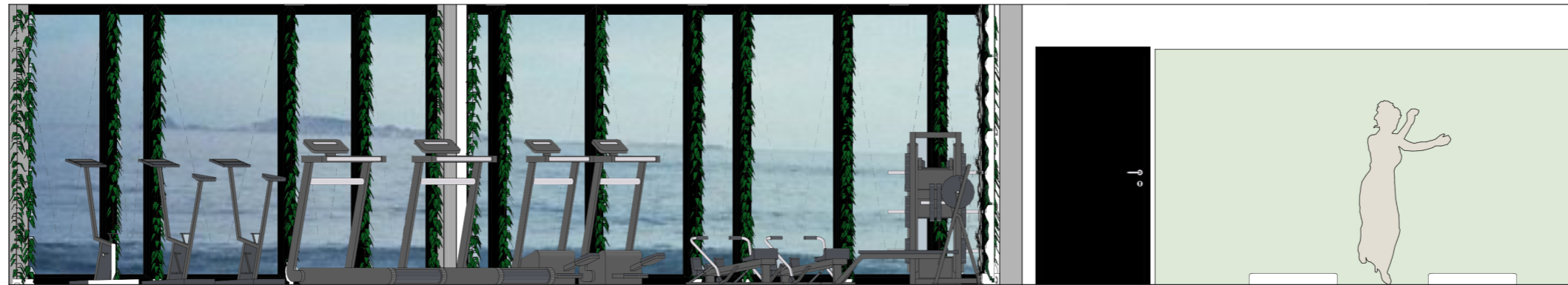
Bildet er tatt fra Jacuzzien og ser mot lounge med utsikt ut, samt bar og dører inn til badstue og steamrom.



Bildet tatt fra lounge og ser inn til steamrom og badstue.



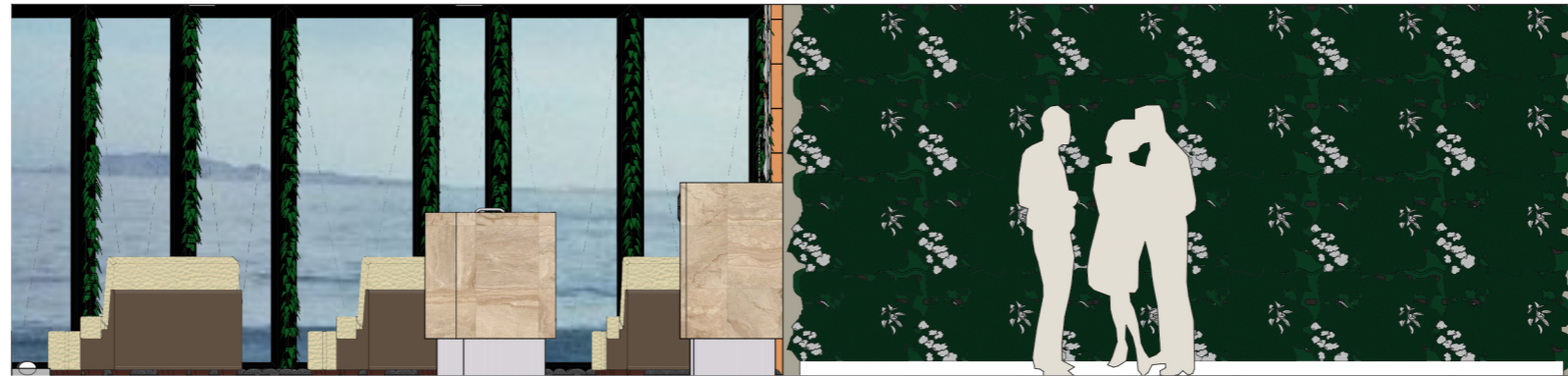
Bildet tatt fra innerst i treningsrommet hvor man ser de ulike treningsapparatene og dører som fører ut til treningsalen.



Oppriss (ser mot nord) av treningsrom (til venstre) med treningsapparater til beboerne og eventuelt besøkende. Beplantning for dekor, akustikk og sjenering for 1. etasje og mennesker utenfor. Treningsrom til høyre med madrasser på gulv, samt fastmontert speil på vegg fra gulv til overkant dør som fører til trappeoppgang.



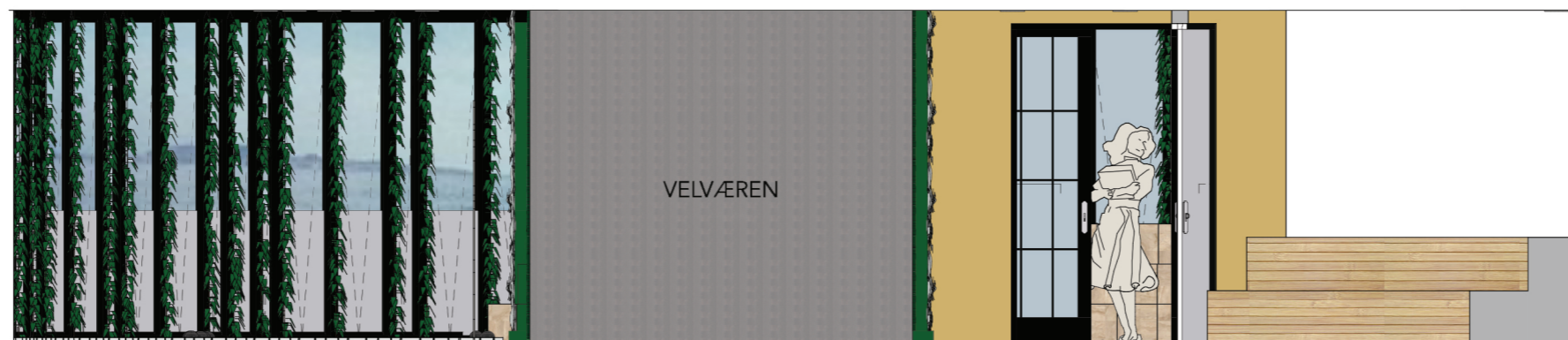
Oppriss fra Velværen



Oppriss (ser mot nord) av lounge området ved jacuzzi, samt en selvbetjent bar med kjøl og frys, servant, servise, samt plass for tilberedning av diverse. Vegg med fastmontert plantevegg på vegg vendt mot treningsrommet.



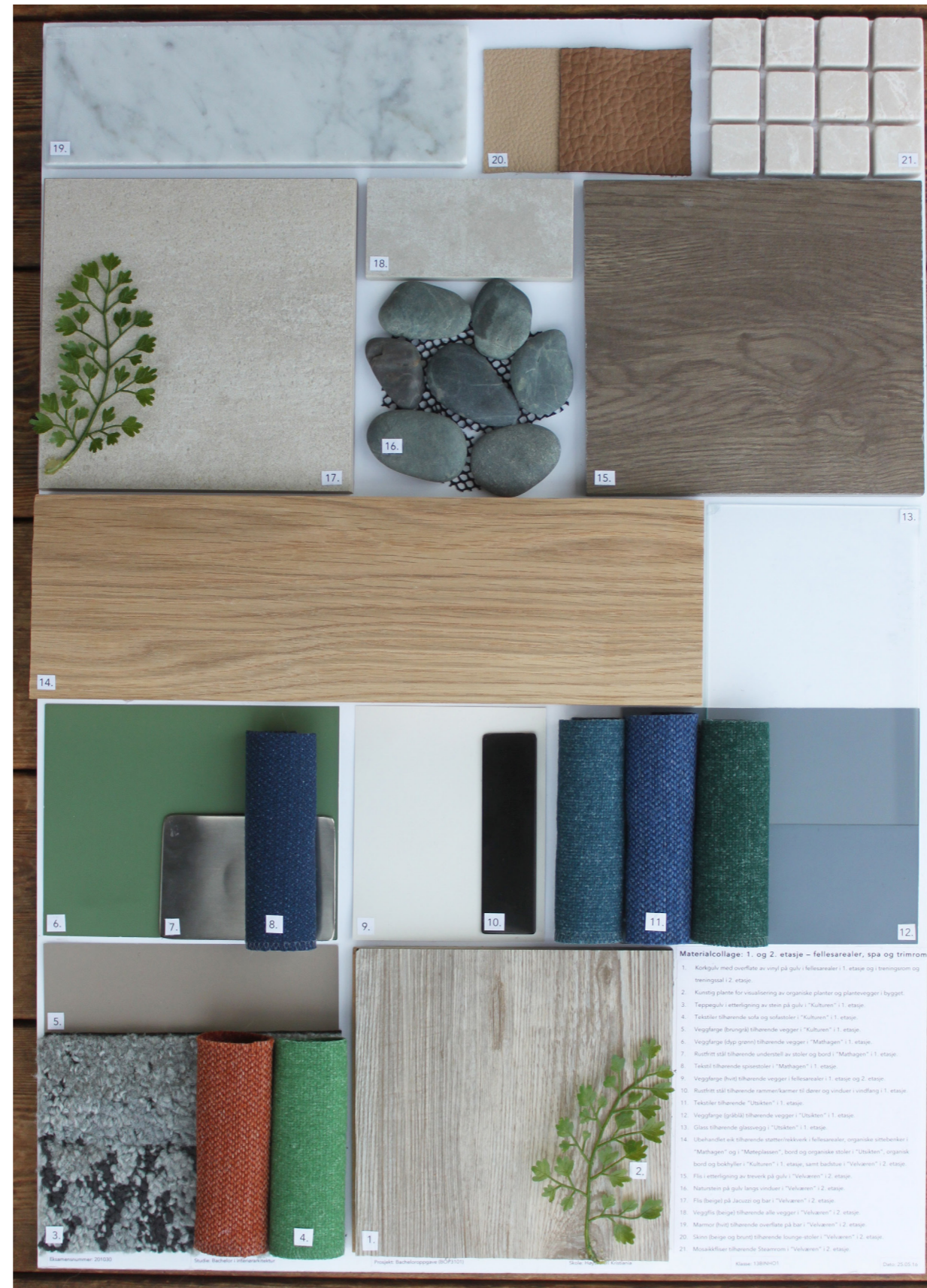
Oppriss (ser mot øst) av lounge i jacuzzi-området, samt selvbetjent bar med plantevegg fastmontert på vegg. Skyvedører inn til badstue og steamrom, samt hyller innfelt i vegg (til venstre for dører) for stearinlys og annet.



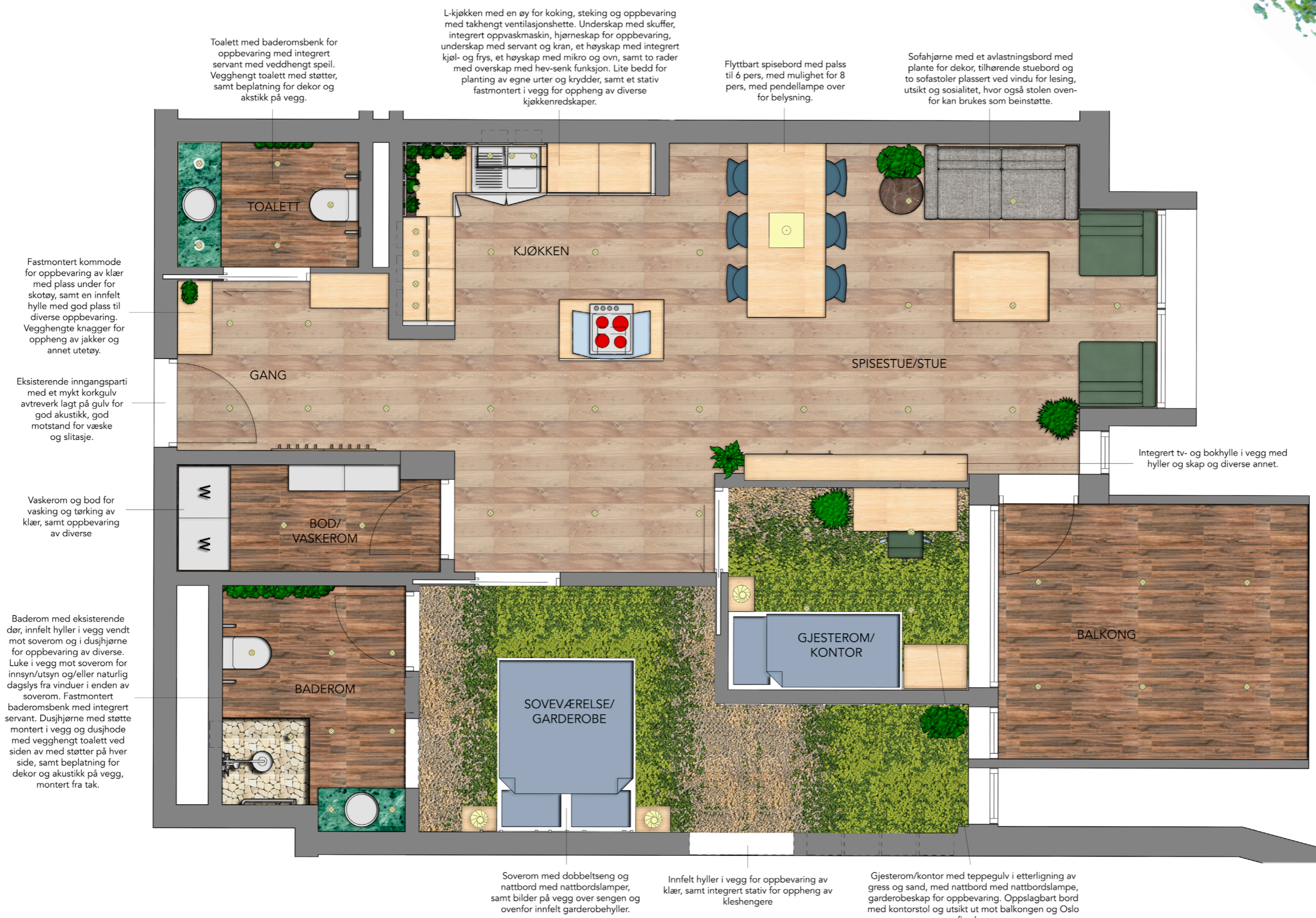
Oppriss (ser mot nord) i spa- og velværområdet med beplating på vinduskarmer for dekor, akustikk og sjenering for mennesker utenfor, samt eksisterende folie på vinduer for sjenering og forminskhet innsyn. Logo til "Velværen" montert på vegg, glassdører som fører mellom spaområdet med bar, jacuzzi og lounge og området med steamrom, massasjerom og tolaetter/dusj, samt badstue (til høyre).



Materialcollage for 1. og 2. etasje



Møbleringsplan 10. etasje - leilighet





Bildet tatt fra soveromsdør og ser mot spisetue og stue med spisebord, spisestoler, sofa og sofastoler med utsikt ut, samt et sofabord.



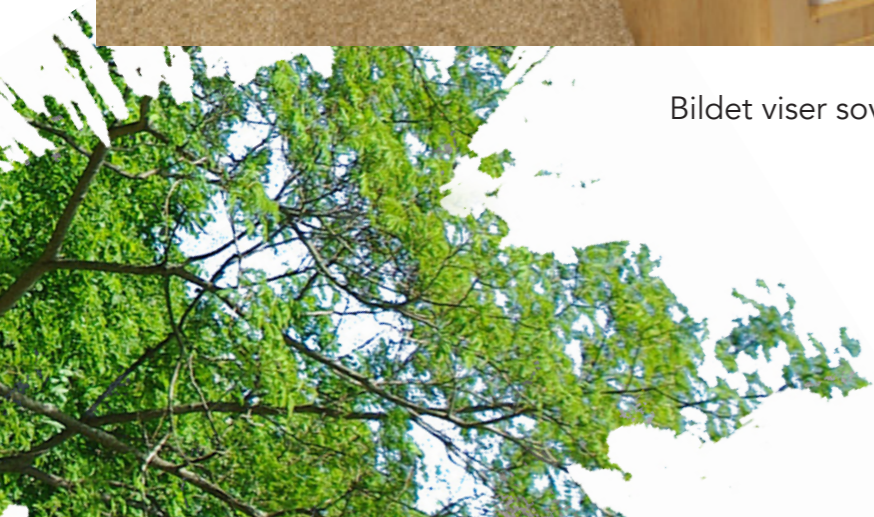


Bildet tatt fra soveromsdør og ser mot spisetue og stue med spisebord, spisestoler, sofa og sofastoler med utsikt ut, samt et sofabord.



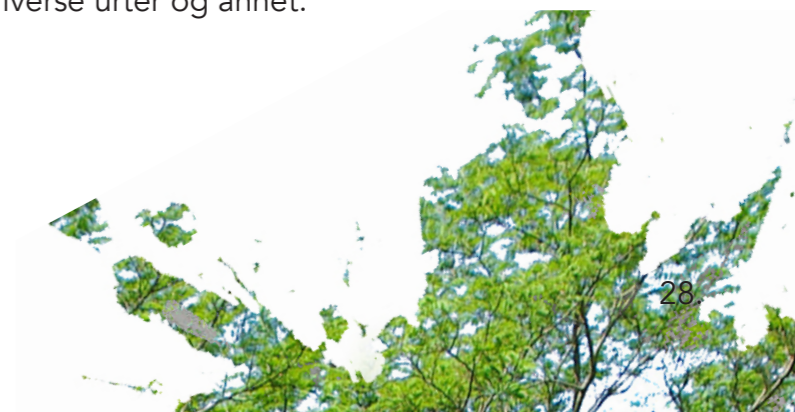


Bildet viser soveværelse med seng med nattbord og lamper, private bilder på vegg for dekor og innfelt garderobehyller og skap.





Bildet er tatt fra soveromsdør og ser mot L-kjøkken med tilhørende øy, med et lite bedd i hjørnet av kjøkkenbenk for selvdyrking av diverse urter og annet.



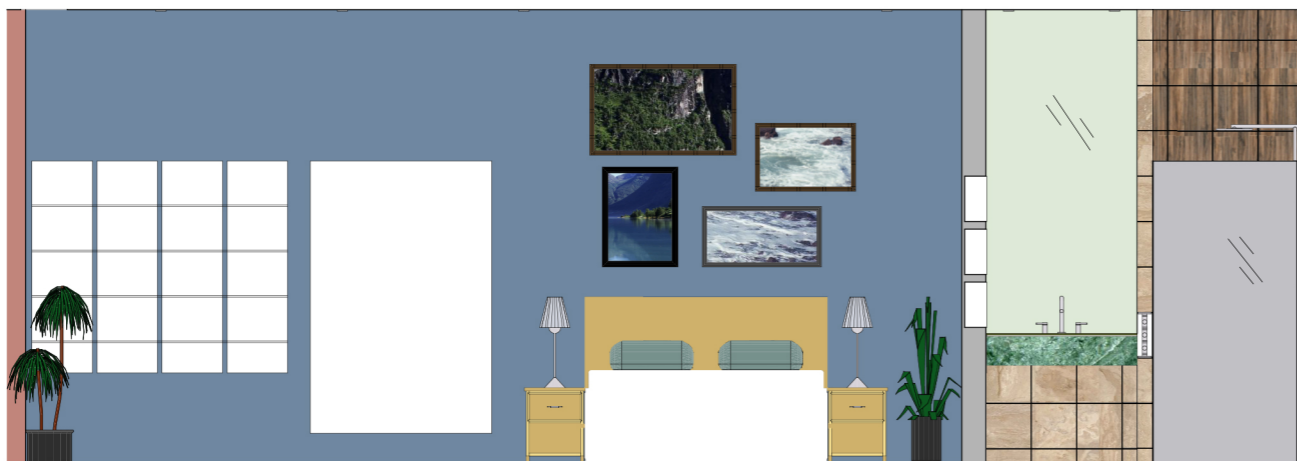


Bildet viser baderom med innfelt hyller i vegg, luke som fører ut mot soverom med mulighet for å åpne og lukke, samt baderomsbenk med servant og dusjhjørne til høyre.

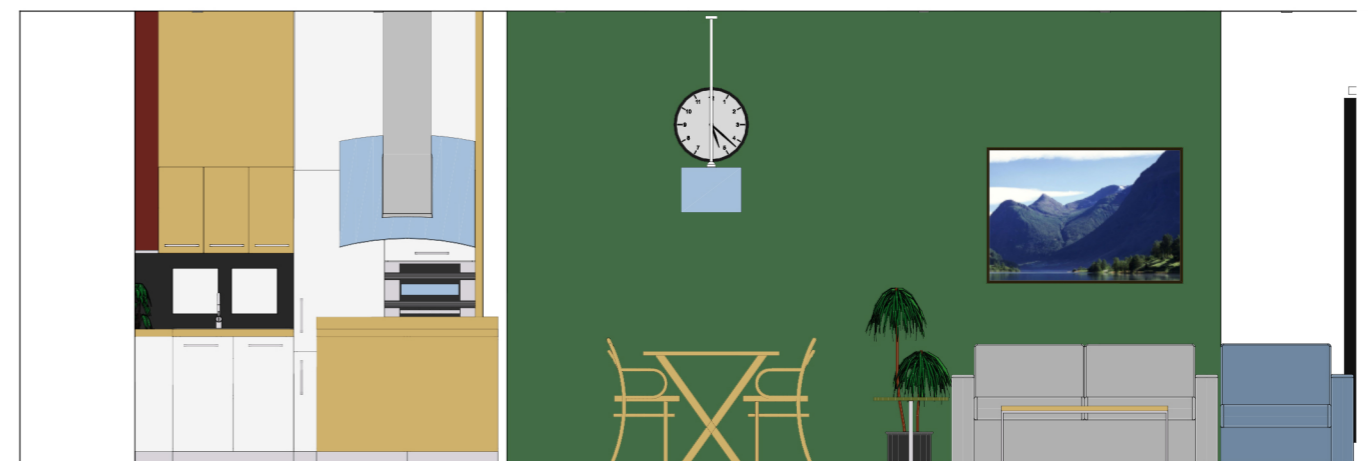
Oppriss fra leiligheten



Oppriss (ser mot nord) av tv- og bokhylle integrert i vegg med balkongdør og sittesofa ved vindu (til venstre), samt dør inn til soveværelse og bad (til høyre).



Oppriss (ser mot nord) av soverom og bad i leilighet, med innfelt garderobehylle og mulighet for oppheng i vegg (til venstre). Dobbeltseng med nattbord og lamper, samt bilder på vegg og plante for dekor i hjørner. Baderom med innfelt hyller i vegg for oppbevaring, baderomsbenk med servant og speil, samt dusjhjørne.



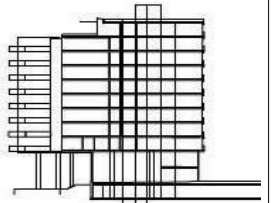
Oppriss (ser mot sør) av L-kjøkkenen med underskap, overskap, høyskap og innfelt hyller i vegg, samt kjøkken-øy med koketopp og ventilasjonshette. Spisebord med tilhørende stoler og lampe, samt sofa tilhørende sofabord og avlastningsbord sofastol og sofastol med utsikt ut vindu.

ARCHICAD EDUCATION VERSION

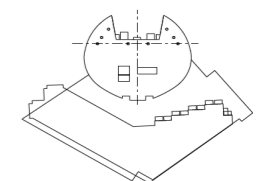
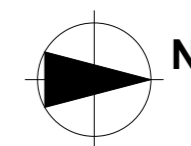
1. Veggmontert kommode med plass til sko under, samt to veggmonterte knagger og en innfelt hylle i vegg for diverse.
2. Gjestetoalett med servant, baders benk, toalett, holder til toalettpapir, samt integrerte støtter på hver side av toalett.
3. Bod m/hyller og oppvaskmaskin og tørketrommel.
4. Se snitt for nærmere informasjon og mål for kjøkken.
5. Stue med selvlagd tv- og oppbevarings hylle i vegg.
6. Eksisterende balkong.
7. Gjesterom og kontor med vegghengt selvlaget kontorbord.
8. Garderobe-gang med innfelt hyller i vegg for oppbevaring av klær og annet.
9. Soverom med luke som kan åpnes og lukkes inn til badetrom.
10. Badetrom med vegghengt toalett, integrerte støtter på sidene, samt en holder for toalettpapir. Dusjhjørne med glassdører som kan legges inn for sparing av plass, samt integrert støtte på vegg. Badetroms-benk med plass for rullestolbrukere å komme under, samt en rund servant med et speil som går opp til tak. Innfelt hyller ved badetroms-benk og i dusj for oppbevaring av diverse (se snitt for badetrom).

OBS! Alle mål må kontrollmåles på stedet

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

9	C+	
8	C+	.....
7	C+	.....
6	C+	.....
5	C+	.....
4	C+	.....
3	C+	.....
2	C+	.....
1	C+	.....
K	C+	.....

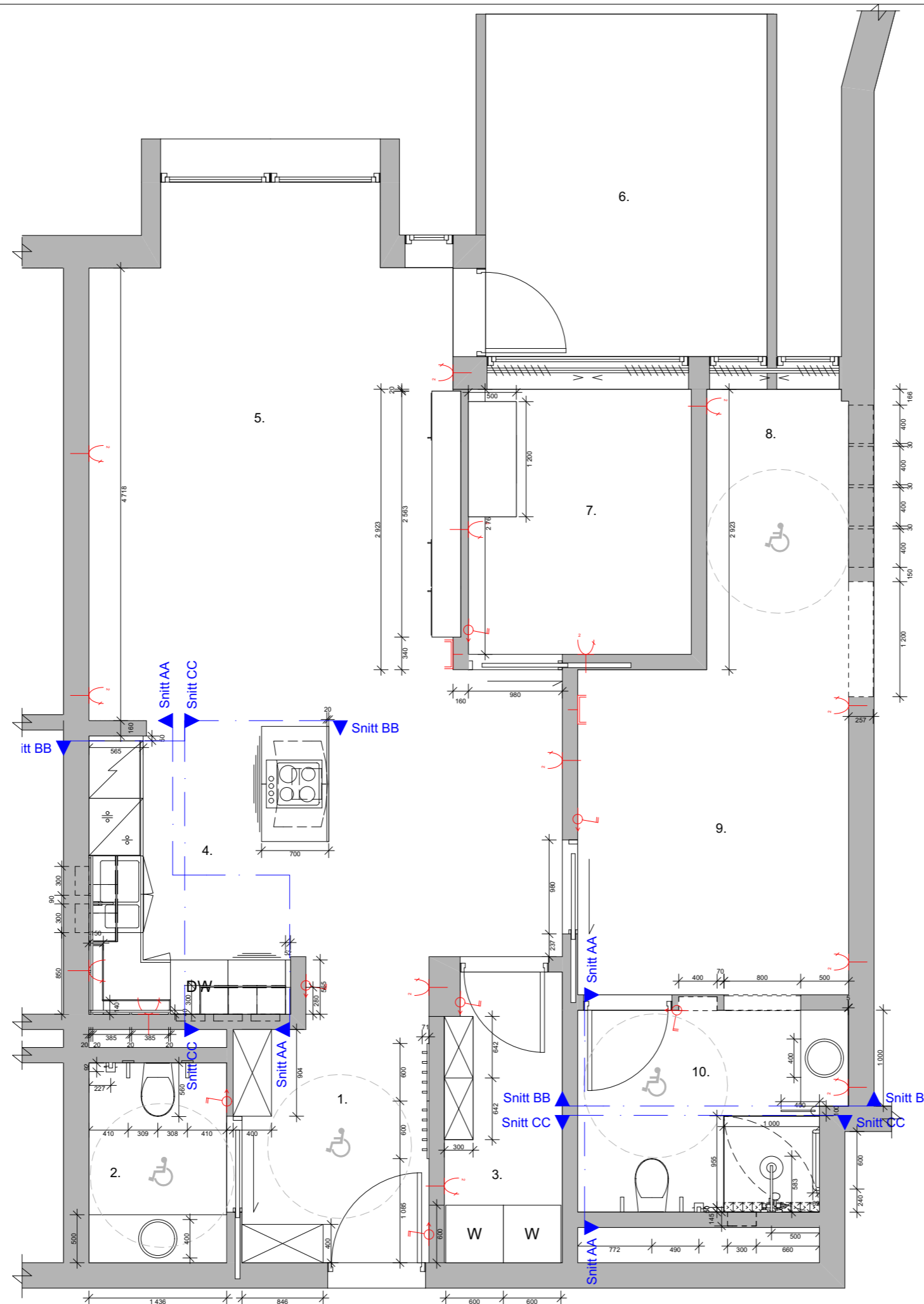
Lokalisering:

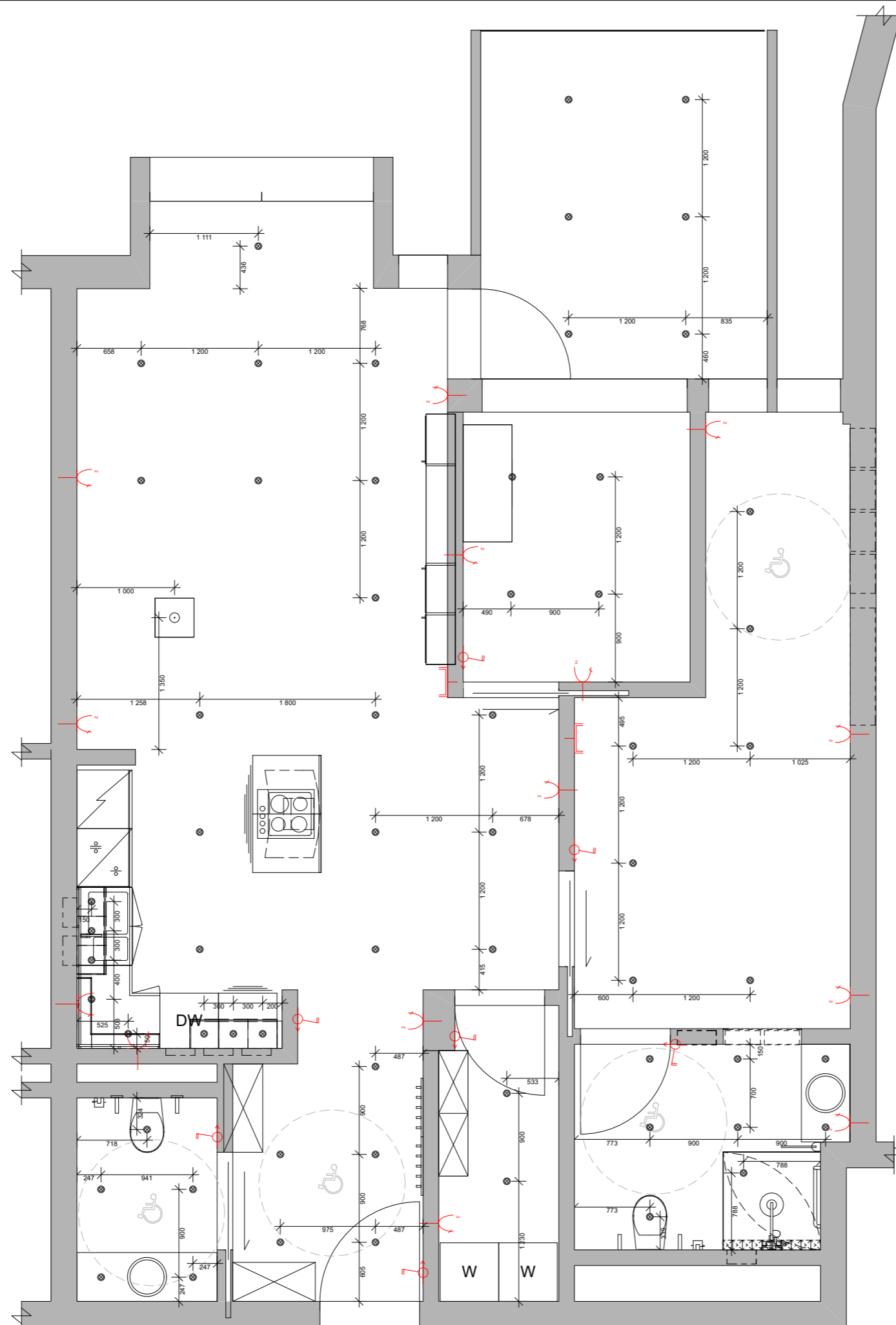


Fase

Status

Tiltakshaver	Godkjent
Høgskolen Kristiania	Kontroll prosjekt.
Prosjekt	Sign.
Ovalbygget, Tjuvholmen Seniorsenter	Kontroll
Kanalen 3 0250, Oslo	Filnavn Ovalbygget 11.pln
Eksamensnummer: 201030	Dato Dato oppr.
Prosjektnr.: Prosjektnr.	Tegningsnr.: A32-103
Type tegning: Teknisk plantegning - 10. etasje	Målestokk 1:50
Prosjektnr. for prosjekterende/lev.	





FLOS
 Light Soldier - Designed by FLOS Architectural
 Ø: 70 mm, B: 75 mm, H: 72 mm

FLOS
 Viscontea - Designed by Achille & Pier Giacomo Castiglioni, 1960.
 Ø: 680 mm, H: 490 mm, ledning: 400 mm

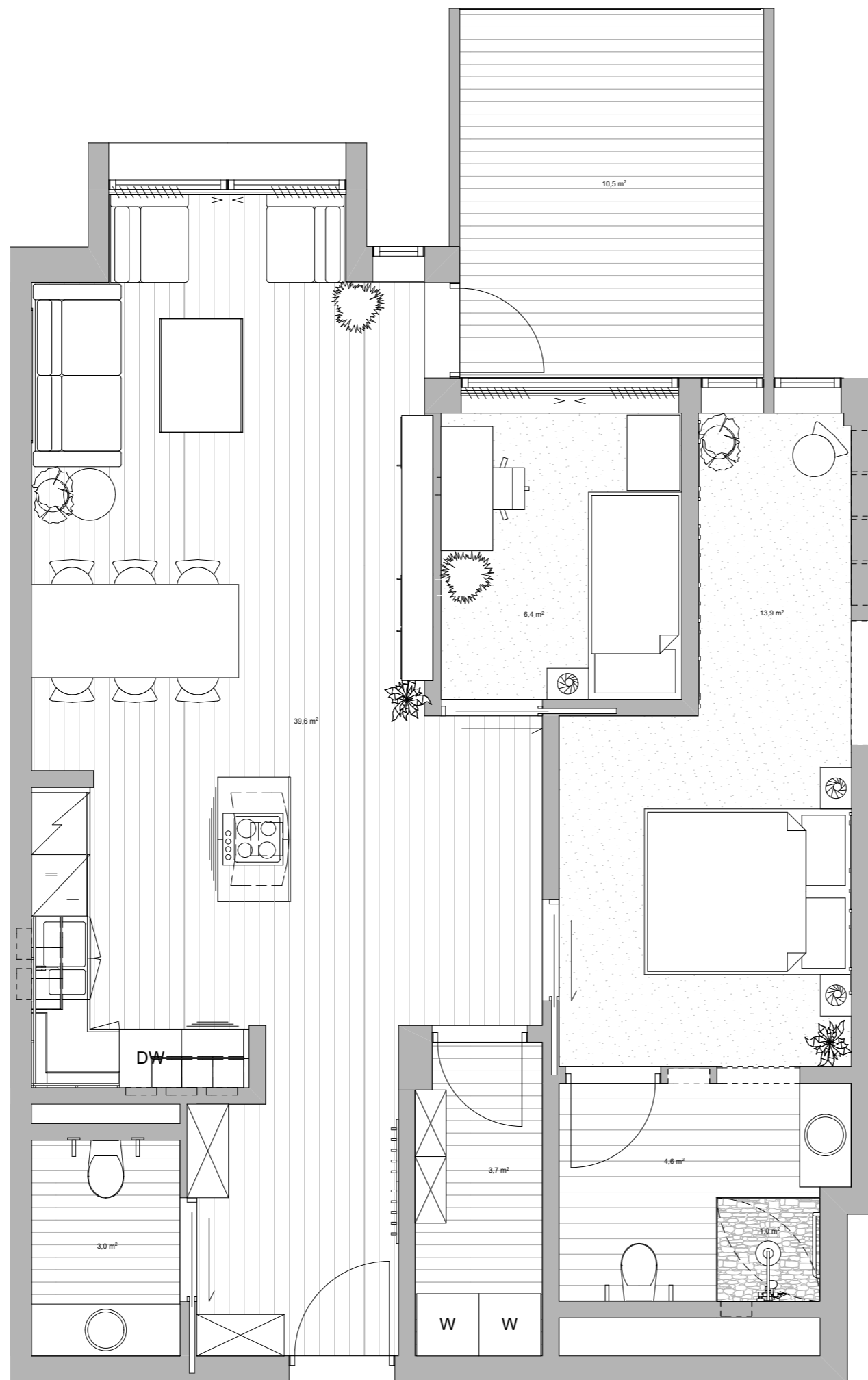
OBS! Alle mål må kontrollmåles på stedet

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
9	C+	.....		
8	C+	.....		
7	C+	.....		
6	C+	.....		
5	C+	.....		
4	C+	.....		
3	C+	.....		
2	C+	.....		
1	C+	.....		
K	C+	.....		

Lokalisering:

Fase
Status

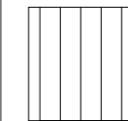
Tiltakshaver Høyskolen Kristiania	Godkjent
Prosjekt Ovalbygget, Tjuvholmen Seniorsenter	Kontroll prosjekt. Sign.
Kanalen 3 0250, Oslo	Kontroll Filnavn Ovalbygget 11.pln
Eksamensnummer: 201030	Dato Dato oppr.
Prosjektnr.: Prosjektnr.	Tegningsnr.: A36-403
Type tegning: Belysningsplan - 10. etasje	Målestokk 1:50 Prosjektnr. for prosjekterende/lev.



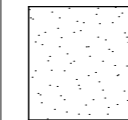
ARCHICAD EDUCATION VERSION



Eksisterende gulv på balkong



Gulvspecialisten
Wicanders Wheat Pine -
Korkgulv med Wicanders Vinylcomfort
599,- pr. m2



Interface
Human Nature, 810 - Limestone
Mønsterets struktur er tuffet - 100% resirkulert
garn, BKF løsning m/farget nylon.
Mål: 25 mm x 100 mm



Flisekompaniet
ITALG.LISTONE-D Canyon Nat - keramisk flis
150 mm x 900 mm
699,- pr. m2

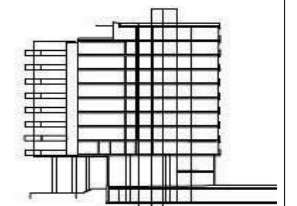


Flisekompaniet
Imso Palladiana hvit
300 mm x 300 mm
1090,- pr. m2

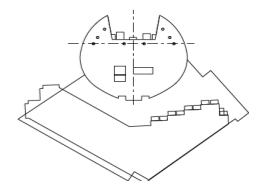
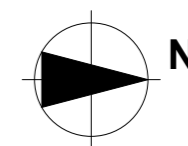
OBS! Alle mål må kontrollmåles på stedet

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
9	C+	.....		
8	C+	.....		
7	C+	.....		
6	C+	.....		
5	C+	.....		
4	C+	.....		
3	C+	.....		
2	C+	.....		
1	C+	.....		
K	C+	.....		

- 9 C+.....
- 8 C+.....
- 7 C+.....
- 6 C+.....
- 5 C+.....
- 4 C+.....
- 3 C+.....
- 2 C+.....
- 1 C+.....
- K C+.....



Lokalisering:

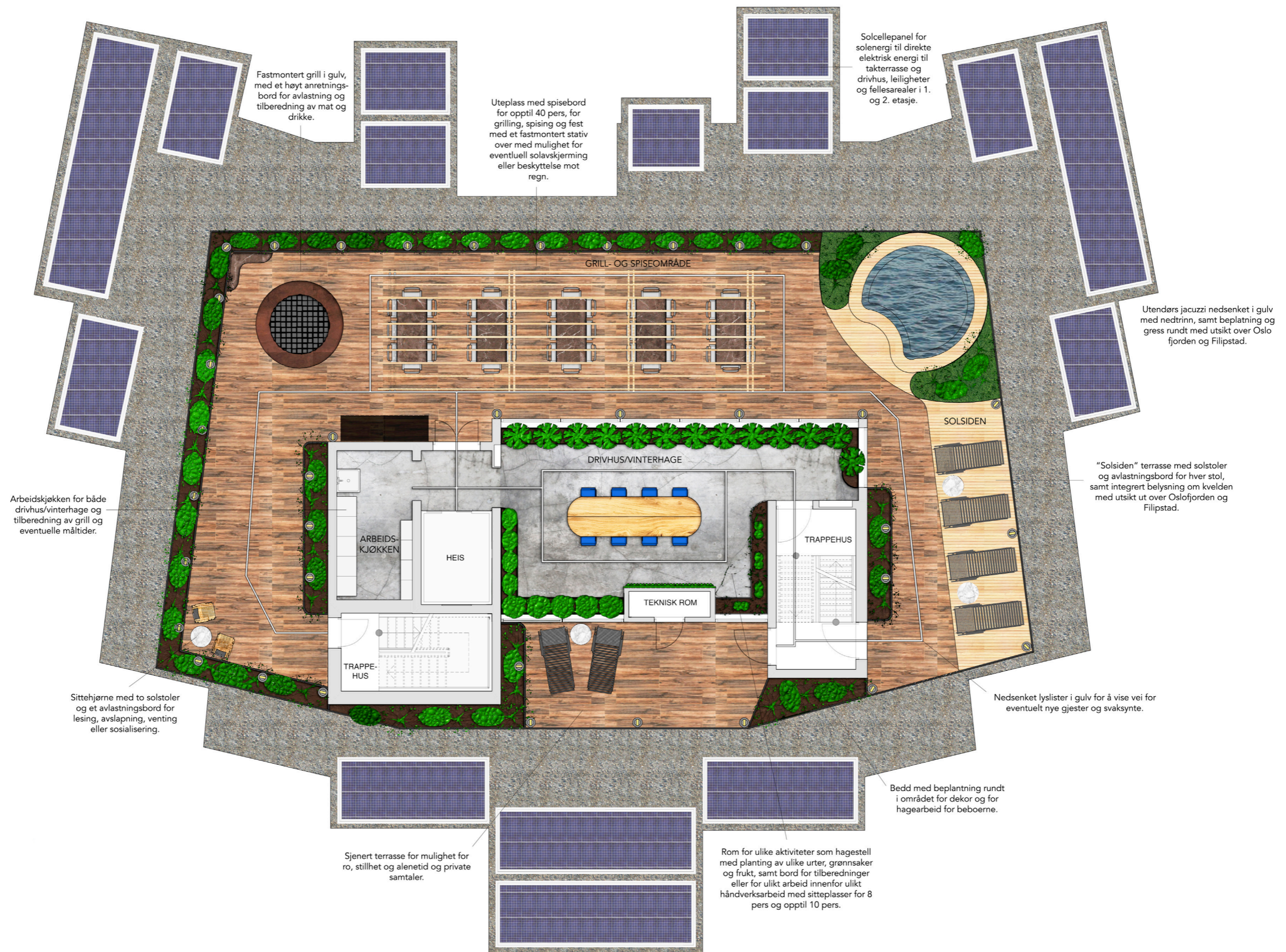


Fase

Status

Tiltakshaver		Godkjent
Høyskolen Kristiania		Kontroll prosjekt.
Prosjekt		Sign.
Ovalbygget, Tjuvholmen Seniorsenter		Kontroll
Kanalen 3 0250, Oslo		Filnavn Ovalbygget 11.pln
Eksamensnummer: 201030		Dato Dato oppr.
Prosjektnr.:	Tegningsnr.:	Målestokk
Prosjektnr.	A34-303	1:50
Type tegning: Gulvbehandlingsplan - 10. etasje		Prosjektnr. for prosjekterende/lev.

Møbleringsplan 12. etasje - Takterrasse





Bildet viser integrert utegrill nedsenket i gulv med tilhørende spisebord og stoler med solavskjerming over med beplantning.



Bildet viser inn- og utgangsdør til takterrassen og inngangsdør til vinterhagen.



Bildet viser gressarealer med solsenger for soling med tilhørende bord med utsikt over Oslofjorden og Filipstad.

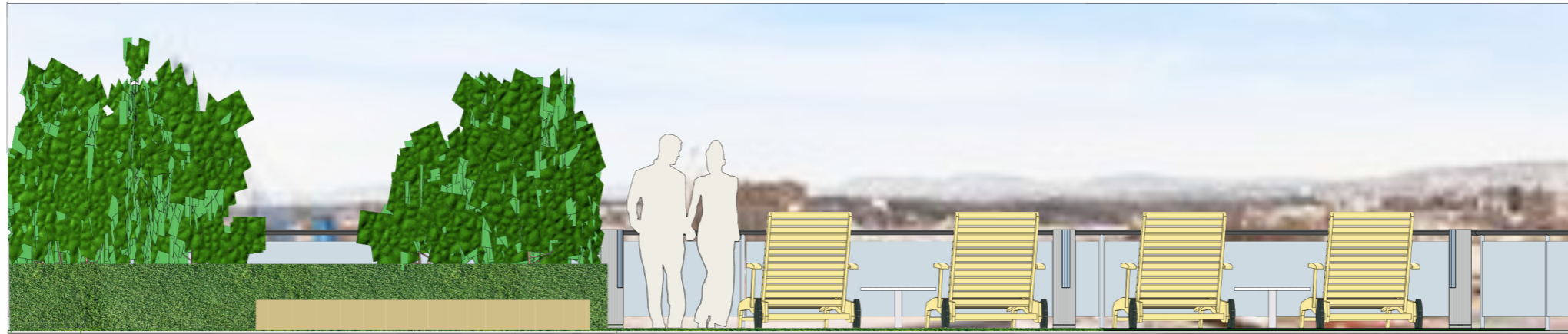


Bildet viser utvendig Jacuzzi nedsenket i gulv, med spisebord og vinterhage i bakgrunnen.

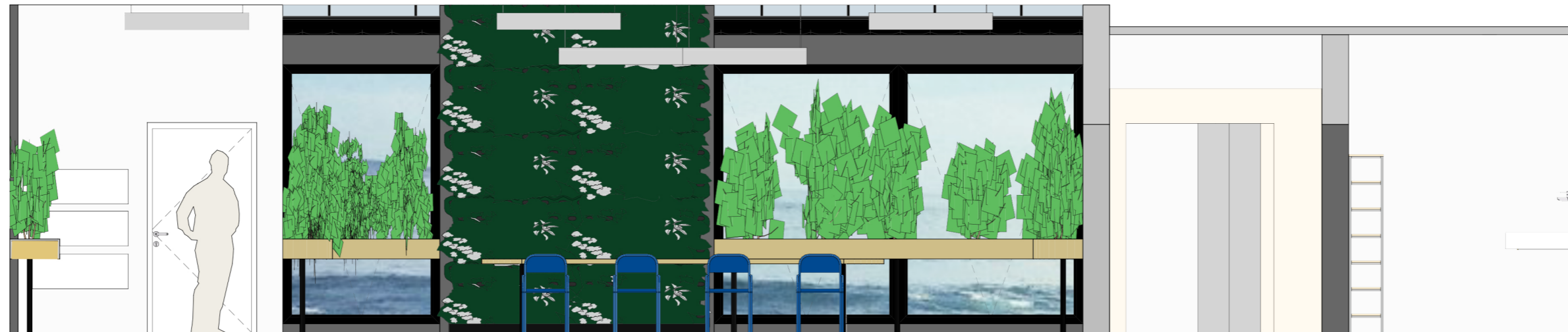


Bildet viser innsiden av vinterhage med plantekasser integrert i gulv, arbeidsbord integrert i gulv med tilhørende stoler, med innsyn til arbeidskjøkkenen i bakgrunn.

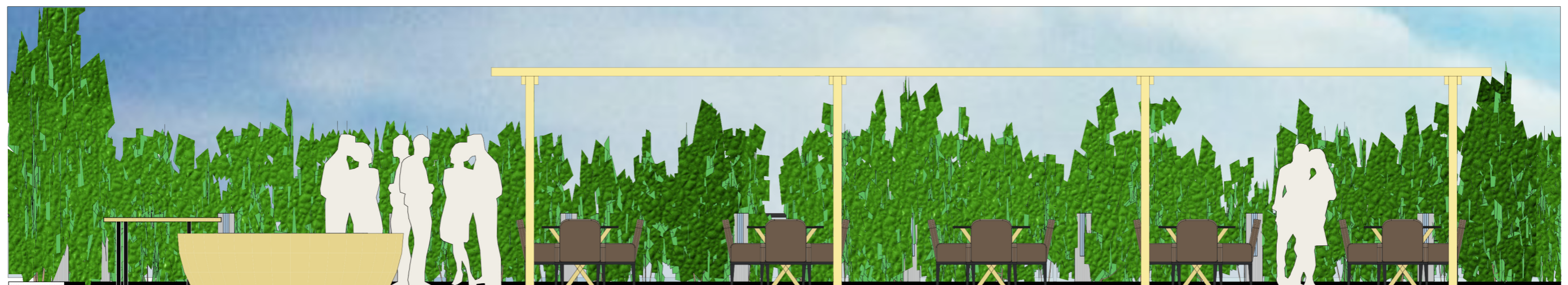
Oppriss fra takterrassen



Oppriss (ser mot vest) fra takterrassen med utvendig jacuzzi (til venstre) nedsenket i gulv med beplantning rundt, samt et platå ("Solsiden") hvor er fire solsenger med tilhørende avlastningsbord med utsikt utover Oslo fjorden og Filipstad.



Oppriss (ser mot øst) av drivhus/vinterhage med fastmonterte bedd i gulv, hevet opp fra gulv så rullestolbrukere kommer til. Innfelt hyller for diverse oppbevaring (til venstre) og dør som fører til trappeoppgang, samt uteplass på takterrasse. Plantevegg integrert i vegg, belsning hengt fra glasstak, fastmontert bord i gulv med tilhørende løse stoler til, samt heis og arbeidskjøkken med servant, skuffer og hyller (til høyre).



Oppriss (ser mot sør) av takterrassen med grill og anretningsbord (til venstre) fastmontert i gulv med tilhørende flyttbare spisebord og stoler med avskjerming mot være, samt beplantning i bedd med fastmonterte lysstolper.

Materialcollage for 10. og 12. etasje



Kildehenvisninger for bilder

Arch Daily. Lesedato 31. mars 2016:
<http://www.archdaily.com/770560/naman-spa-mia-design-studio>

Architizer. Lesedato 10. april 2016:
<http://architizer.com/projects/lufthansa-aviation-center/>

Ark Pad. Lesedato 24. februar 2016:
<http://www.arkpad.com.br/lounge-com-mobiliario-branco-em-jardim>

Carole Lambert. Lesedato 1. april 2016:
<http://carolelambert.com/photographers/jean-yves-lemoigne/editorial/portrait-profil/>

Draw Home. Lesedato 30. mars 2016:
<http://www.drawhome.com/top-library-design-inspiration/>

Kamp Arkitektid. Lesedato 24. februar 2016:
<http://kamp.ee/lenne-buroo/>

KS garden. Lesedato 1. april 2016:
<http://ksgarden.exblog.jp/17567882/>

Pinterest. Lesedato 24. februar 2016:
<https://no.pinterest.com/explore/bamboo-garden/>

Pinterest. Lesedato 24. februar 2016:
<https://br.pinterest.com/pin/58969076347399933/>