

Conscious community

ET INNOVATIVT OG BÆREKRAFTIG BOFELLESKAP
FOR SELVSTENDIGE ELDRE OG STUDENTER

KANDIDATNUMMER: 300058

Høyskolen Kristiania

BOP3103 - Bacheloroppgave

29. mai 2019



INNHOLD

Område s. 4
Konsept s. 6
Moodboeard s. 8
Målgruppe s. 10
Møbleringsplan studentetasje s.12
Møbleringsplan eldreetasje s. 14
Møbleringsplan Felleretasje s. 16
Møbleringsplan Takterrasse s. 18
Visualiseringer s. 20
Materialoversikt studentleilighet s. 38
Materialoversikt eldreleilighet s. 40
Materialoversikt fellesetasje s. 42
Tekniske tegninger s. 45

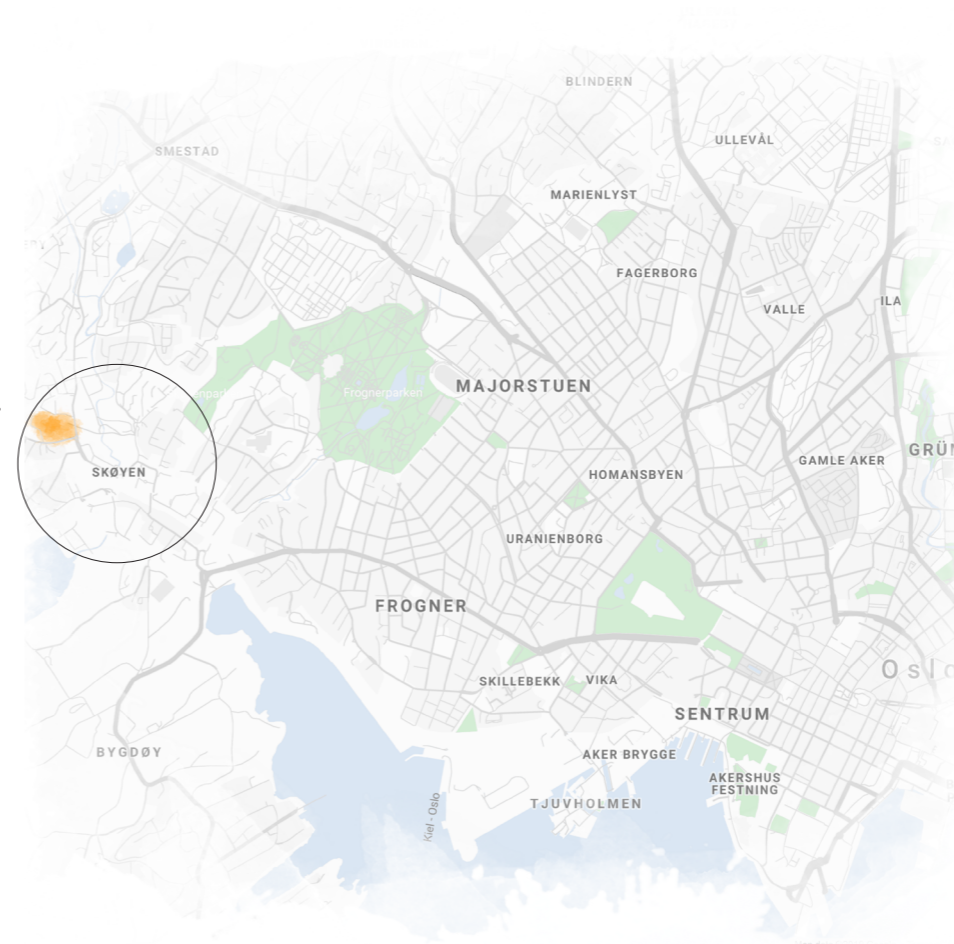
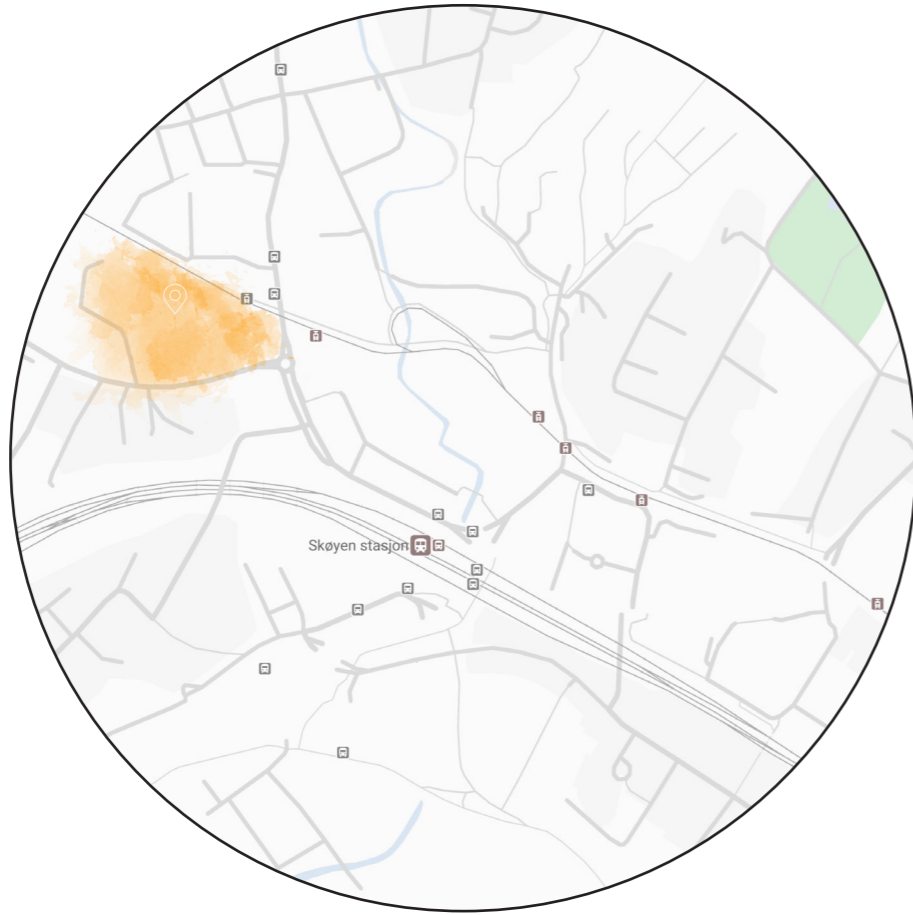
PROBLEMSTILLING

“Hvordan kan man ved hjelp av interiørarkitektur skape et bærekraftig og innovativt botilbud som tilrettelegger for trygg aldring, mindre ensomhet og styrking av kontakten mellom generasjonene i lokalsamfunnet?”

Jeg ønsker med denne oppgaven å undersøke hvordan man kan skape et bærekraftig botilbud for aktive og selvstendige eldre og studenter som bidrar med økonomisk, sosial og miljømessig bærekraft for beboerne og nærområdet.

I dette heftet presenteres ulike forklaringer, visualiseringer og tekniske tegninger. For utdypet forklaring av valg og prosessen som har ført frem til resultatet, kan man lese prosess- og prosjektbeskrivelsen og den vedlagte travel loggen.

OMRÅDE



Bydel i vekst

Harbitz Torg er lokalisert på Skøyen i Oslo. Tidligere var området et lukket fabrikkannlegg, men er nå en bydel i vekst da det legges til rette for å bli et pulserende strøk med boliger, butikker, barnehage og kontorarbeidsplasser. Det er gangavstand til det meste og i nærheten finner man også fine turområder, sjø og kort vei til byen og alt man er glad i med både buss, trikk og tog like ved. Dette gjør det lettere å ha en mer aktiv livsstil.

KONSEPT

Conscious community

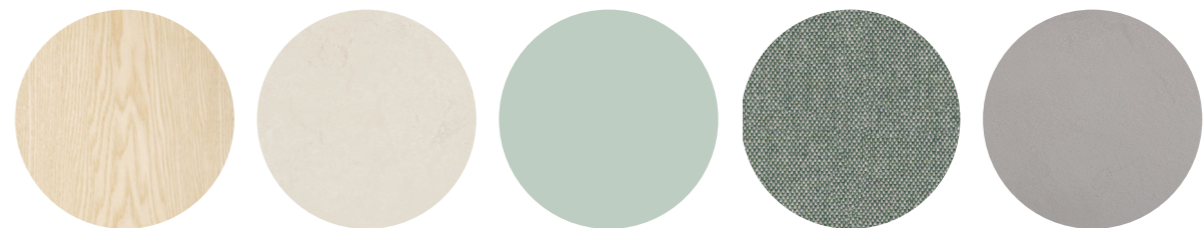
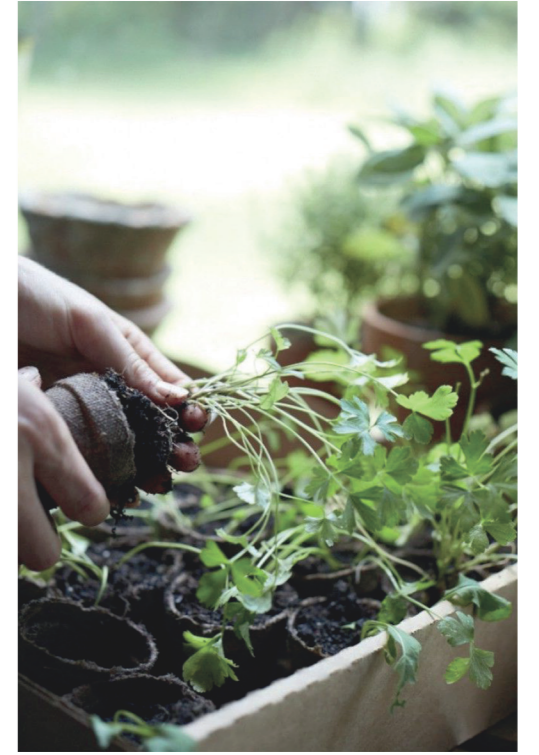
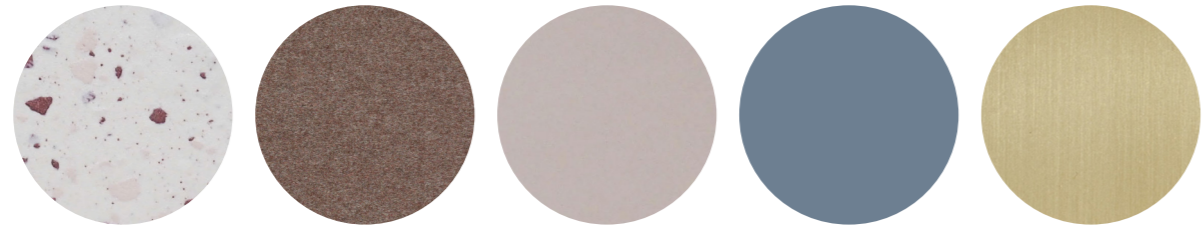
Konseptet "conscious community" (bevisst samfunn) baserer seg på en tanke om at samfunnet generelt, lokalsamfunnet og det samfunnet som oppstår i et bofellesskap skal være bevisste i hverdagen. Ved å tilrettelegge for innovative, bærekraftige boformer som åpner for kontakt mellom generasjonene, aldring, selvstendighet, samhold og trivsel i hverdagen vil man kunne bli mer bevisst på seg selv, de valgene man tar i hverdagen, menneskene man omgås og omgivelsene rundt seg. Man er også bevisste på de utfordringer man møter i dag og som man vil stå ovenfor i de neste årene som kommer når det gjelder urbanisering, eldrebølgen og miljøutfordringer. Ideen omhandler å skape et hjem hvor tre generasjoner sammen er med på å minske ensomhet, fremme sosial tilhørighet og ha mulighet til å bo trygt og lenger.



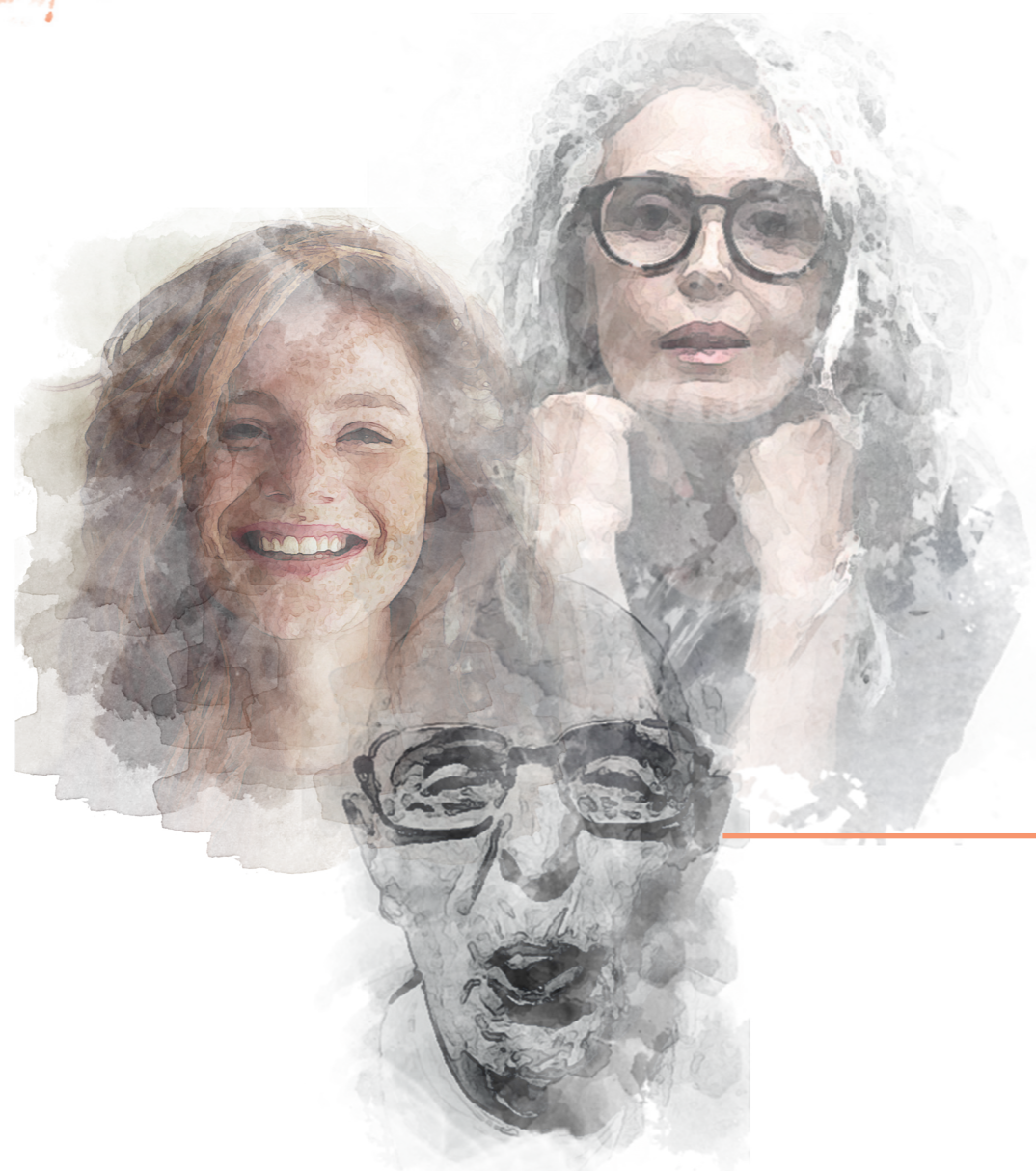


MOODBOARD

Nøye planlagte og godt tilrettelagte boliger gjør det mulig å bo lenger i eget hjem. Sosiale og grønne soner fremmer en aktiv hverdag som kan bidra til høyere trivsel og minsking av ensomhet blant beboerne. En lys og elegant material- og fargepalett skaper et luftig uttrykk som er behagelig å oppholde seg i.



MÅLGRUPPE



GENERASJONSMIX

Målgruppen i dette prosjektet er eldre i alderen 60+ og studenter mellom 20 og 30. Begrunnelsen for valget av målgruppen er en kombinasjon av de eldres ønske om å bo lenger hjemme, aktualiteten rundt eldrebølgen, økende etterspørsel etter studentboliger, generell ensomhet i samfunnet og et behov for å se på mer innovative boformer for fremtiden. Ved å mikse generasjoner og fokusere på egenskaper og interesser i større grad enn å putte folk i aldersbåsen vil man kunne oppnå økt livsglede på tvers. På denne måten kan beboerne i forskjellige livsstadier kunne dra nytte av hverandres styrker, få hjelp og råd bidra sosialt og være en god nabo for hverandre.



STUDENTETASJEN

Studentetasjen har fleksible og praktiske løsninger som frigjør mye plass i hver leilighet. Vegghengte og plassbygde bord og skapsenger gjør at man kan tilpasse bruken i rommet og gir en bedre romfølelse. Leilighetene er i hovedsak tilpasset én beboer, men de praktiske løsningene og tilgangen til eget kjøkken gjør at man også har mulighet for å bo i par. Et fellesrom gjør det mulig for studentene å sosialiseres uten å forstyrre de eldre.



1:100





ELDREETASJEN

Eldreetasjen er utformet for å kunne tilby rimeligere leiligheter for enslige eldre. Ved å gjøre leilighetene mindre får man senket prisene og gjort bygget mer arealeffektivt. Tilgjengelighetskravene er opprettholdt i hver leilighet og det er tilrettelagt for senere montering av hjelpemidler, lys og smart hus funksjoner. På denne måten skaper man bærekraftige boenheter som gjør det enklere å bo lenger i eget hjem. Det er plassert forslag til bruk av skogluft plantesystemer i alle leilighetene. Plantene bidrar med estetiske kvaliteter, samtidig som det kan gi helsebringende effekter.



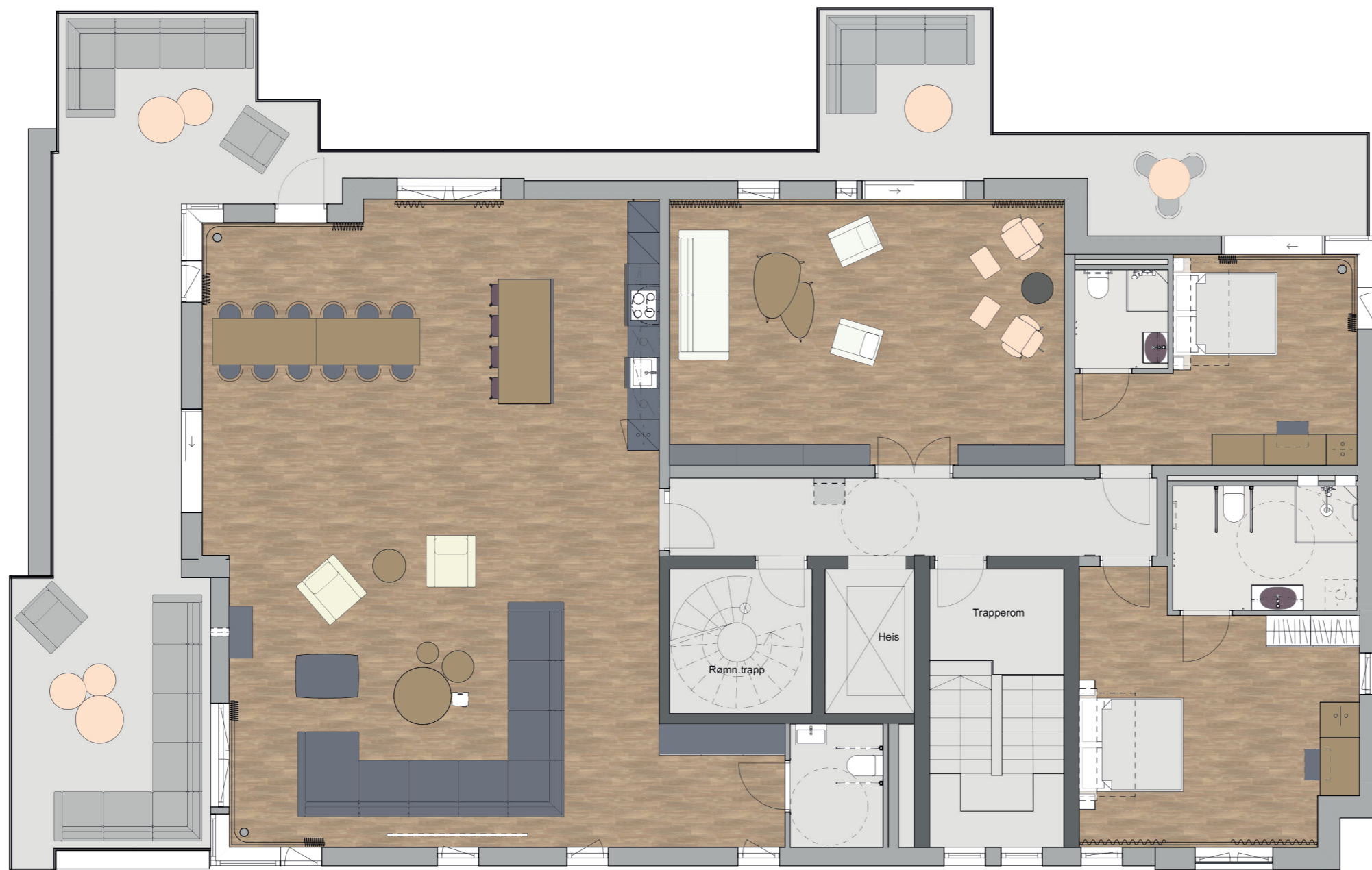
1:100





FELLESETASJEN

Fellesetasjen åpner for sosiale lærerike aktiviteter. Oppholdsrommet har flere sittemuligheter, gode muligheter for større fellesmiddager og fleksibel møblering. Det er montert projektor i himlingen for å enkelt kunne arrangere filmkvelder, sportsvisning og foredrag. Biblioteket har god plass til bøker og mulighet til oppbevaring av annet aktivitetsutstyr. Utlånsrommene gjør det enkelt for familie og venner å besøke beboerne. Dette er spesielt praktisk for de med mindre leiligheter og fremmer sosial omgang.



1:100





TAKTERRASSEN

Takterrassen fungerer som en naturlig grønn arena og sosialt samlingspunkt. Her er det mulighet for å nyte naturen, utsikten, grillmat og hyggelige kvelder ved bålplassen. Store grøntområder skaper kontakt med naturen i en ellers urban hverdag. Pergolaen over grillområdet skjermer mot sol og regn og gir plassen et hyggelig samlingspunkt med flere sittemuligheter. I tilknytning til trapp og heis er det et drivhus som også fungerer som en vinterhage. Kombinasjonen av vegetasjon og tre gir sensorisk stimuli samtidig som det er enkelt for alle å bevege seg rundt og benytte seg av området.



1:100



STUDENTLEILIGHET





Studentleilighetene har en lys og skandinavisk atmosfære med et naturlig og friskt uttrykk.

STUDENTLEILIGHET





Praktiske og fleksible løsninger skaper bedre romfølelse, flere bruksmuligheter og mer oppbevaringsplass.

FELLESROM I
STUDENTETASJE





Fellesrommet åpner for sosiale arrangementer og hyggelige stunder.

ELDRELEILIGHET





Eldreleilighetene er tilrettelagt for et trygt og lenger liv i eget hjem og har en lett og luftig atmosfære som fremmer trivsel og velbehag.

FELLES
OPPHOLDSROM





Fellesetasjen åpner for sosialt samvær på tvers av generasjonene. Her kan man arrangere felles middager, visning på storskjerm og holde foredrag.

BIBLIOTEK





Biblioteket har en lun atmosfære som åpner for konsentrasjon, avslapning og avkobling. Her har man også muligheten til å utføre andre aktiviteter med fleksible møbler og god oppbevaringsplass.

UTLÅNSROM 2





Utlånsrommene er en viktig del av tilbudet på Harbitz Torg. Her kan familie og venner låne et rom uten å være avhengig av plass i en leilighet. Dette er spesielt praktisk for de med mindre leiligheter.

TAKTERRASSE





Takterrassen er med sitt avslappede og fristende uttrykk en naturlig møteplass. Her har man blant annet tilgang til naturens helsebringende effekter, dyrkemuligheter og sensorisk stimuli. Dette kan bidra til mer aktivitet blant beboerne.

TAKTERRASSE





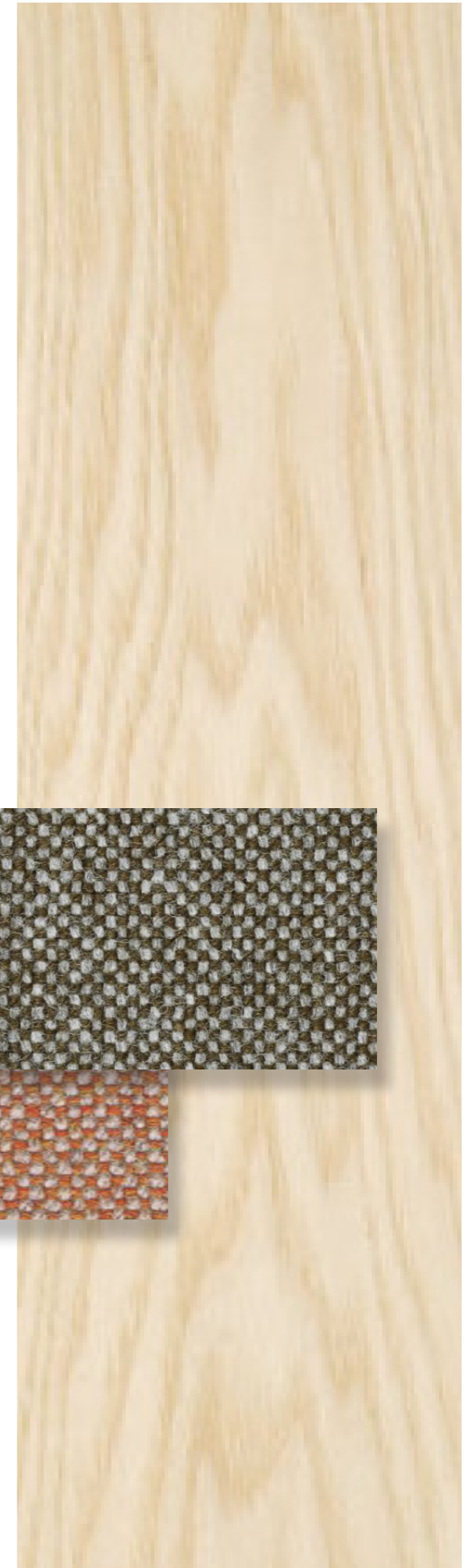
Om kvelden får takterrassen en lun og avslappet stemning. Her kan man grille og skjerme seg for regn under pergolaen eller kose seg ved den lune bålplassen. På kalde dager kan man nyte utsikten fra vinterhagen.



MATERIALER STUDENTETASJE

1. Farge på samtlige vegger og dører.
2. Farge på vegger og himling.
3. Mikrosement på baderomsvegger.
4. Fargeinnspill fra stoler.
5. Marmoleumsgulv.
6. Furufiner til kjøkken- og sengemodul.
7. Tekstil på sofa og gardiner.
8. Fargeinnslag fra pynteputer.
9. Flisfarge på baderom.
10. Flisfarge i kjøkken.
11. Corian benkeplate til kjøkken.

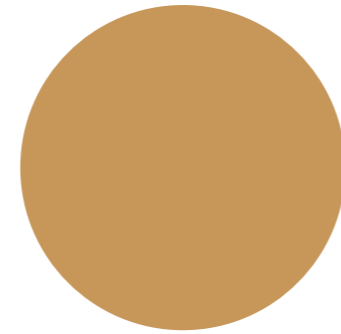
6.



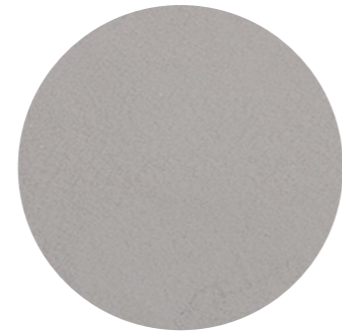
5.



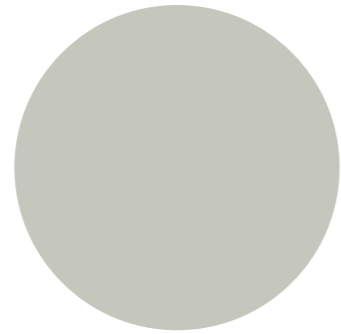
4.



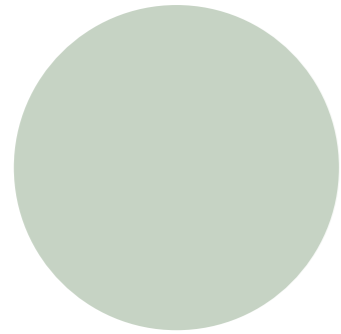
3.



2.



1.



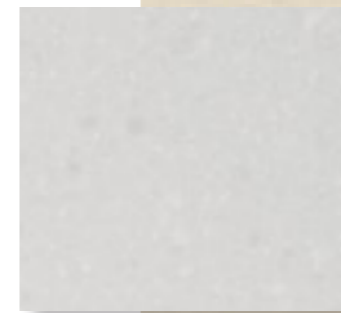
7.



8.



11.



10.



9.





MATERIALER ELDREETASJE

1. Farge på Himling og skap i gang og på bad.
2. Farge på vegger i gang.
3. Farge på samtlige vegger i oppholdsrom.
4. Fargeinnspill fra servant på bad.
5. Farge på samtlige vegger og karmen i oppholdsrom.
6. Farge på soverom.
7. Farge på hodegavl og karmen på soverom.
8. Laminat til benkeplate og kjøkkenbord.
9. Parkett.
10. Tekstil til sofa og lenestol.
11. Gardin tekstil.
12. Lærdetalj på kjøkkenstoler.
13. Gulvflis til bad.
14. Veggflis til bad.
15. Flis til innebygde dusjhyller.
16. Messingdetaljer på kjøkken.
17. Sorte detaljer i oppholdsrom.

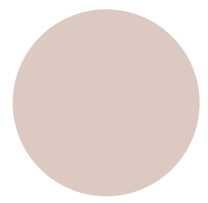
9.



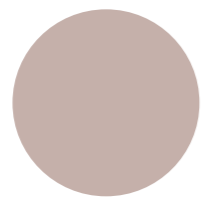
8.



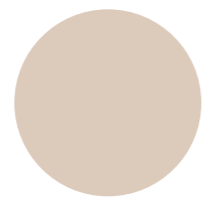
1.



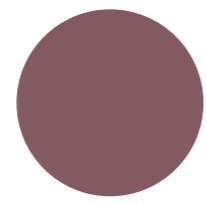
2.



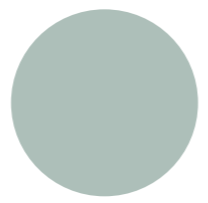
3.



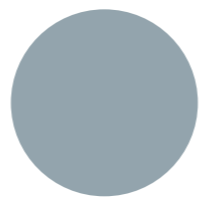
4.



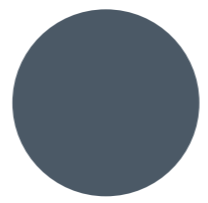
5.



6.



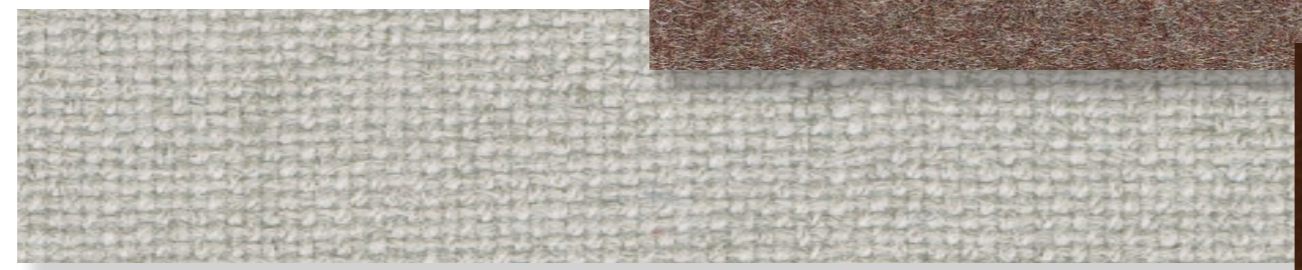
7.



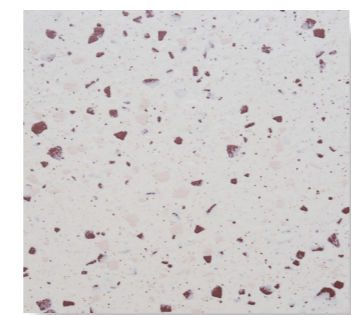
10.



11.



12.



13.



14.



15.



16.



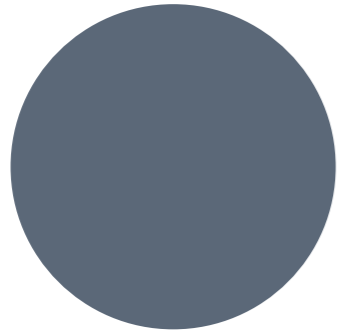
17.



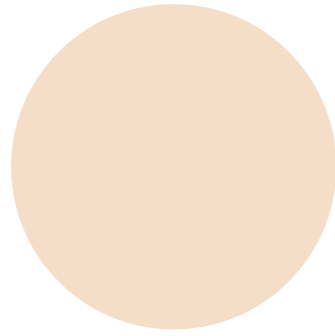
MATERIALER FELLESETASJE

1. Farge på kjøkken og vegger i oppholdsrom og utlånsrom.
2. Farge på himling og karmen i oppholdsrom og utlånsrom.
3. Farge på hyller i bibliotek.
4. Farge på vegger og himling i bibliotek.
5. Valnøtt på bord, kjøkken og senger.
6. Parkettgulv i alle rom utenom bad.
7. Tekstil på sofaer og spisestoler.
8. Tekstil på gardiner og lenestoler.
9. Fargeinnslag fra pynteputer.
10. Messingdetaljer på kjøkken.
11. Sorte detaljer i hele etasjen.

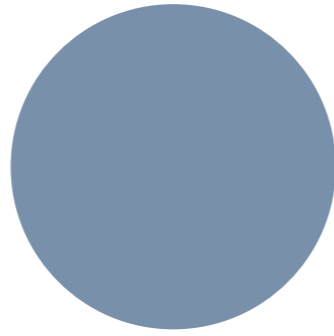
1.



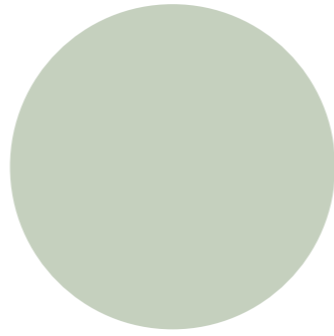
2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.



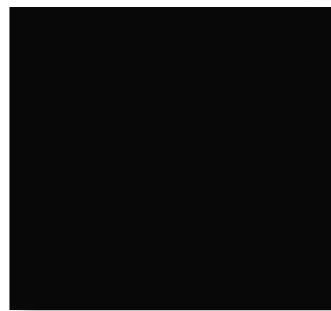
9.



10.




11.



TEKNISKE TEGNINGER

BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

 Opprinnelig planlagte vegger, dører og vinduer som endres

1. Bærevegg må forsterkes med drager på grunn av nye åpninger. Detaljering utarbeides i samråd med statiker/arkitekt.
2. Mørkere vegger er opprinnelige planlagte bærevegger.

Se tegning IA-8 for nye konstruksjoner.



Orienteringsplan Etasje 1:800




Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
		Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.
		Høyskolen Kristiania		Sign.	Kontroll
		Kirkegata 24, 0148 Oslo			
		Prosjekt			
		Harbitz torg	29.05.19		
		Conscious Living			
		Kandidatnummer:			
		300058		Sign.	Kontroll
		Prosjektnr.:			Prosjektnr. for
		Prosjektnr.			prosjekterende/lev.
		Tegningsnr.:			
		IA-1			
		Type tegning:			
		Endringsplan for studentetasje			

BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

 Opprinnelig planlagte vegger, dører og vinduer som endres

- 1. Bærevegg byttes med drager. Detaljering utarbeides i samråd med statiker/arkitekt.
- 2. Mørkere vegger er opprinnelige planlagte bærevegger.

Se tegning IA-9 for nye konstruksjoner.



Orienteringsplan Etasje 1:800



Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høyskolen Kristiania			Sign. Kontroll		
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn		
			Harbitz BA-oppgave vår 2019		
Prosjekt			29.05.19		
Harbitz torg			Målestokk		
Conscious Living			1:100		
Kandidatnummer:			Format: A3		
300058			Sign. Kontroll		
Prosjektnr.:		Tegningsnr.:		Prosjektnr. for	
Prosjektnr.		IA-2		prosjekterende/lev.	
Type tegning:					
Endringsplan 3. etasje eldre					

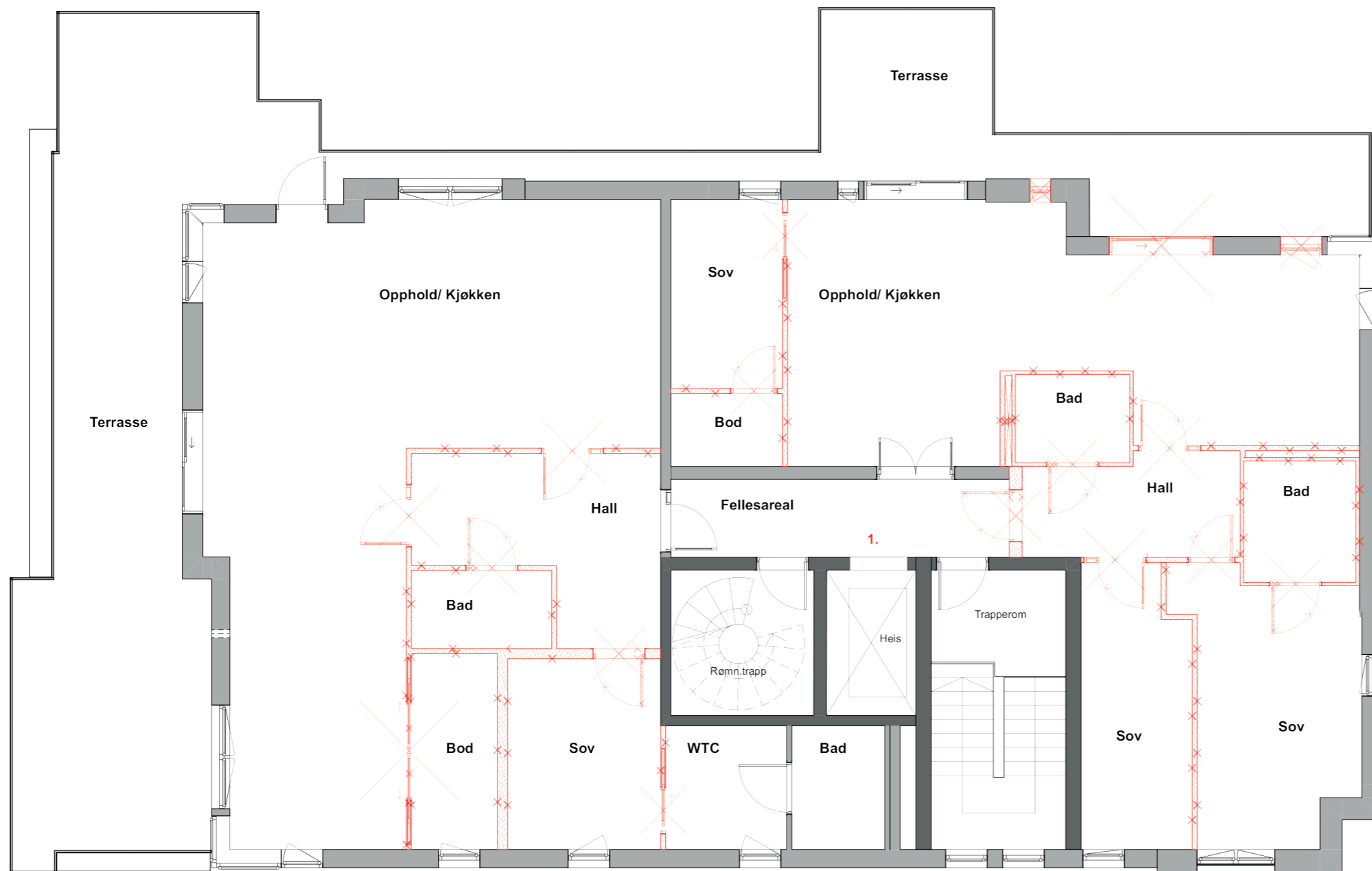
BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING



Opprinnelig planlagte vegger, dører og vinduer som endres

- 1. Mørkere vegger er opprinnelige planlagte bærevegger.

Se tegning IA-10 for nye konstruksjoner.



Orienteringsplan Etasje 1:800



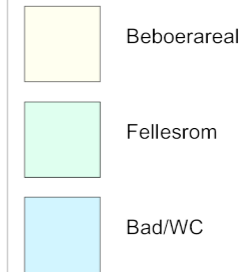
Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høyskolen Kristiania			Sign.	Kontroll	
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn		
Prosjekt			Harbitz BA-oppgave vår 2019		
29.05.19			Målestokk		
Harbitz torg			1:100		
Conscious Living			Format: A3		
Kandidatnummer:			Sign.	Kontroll	
300058			Prosjektnr. for prosjekterende/lev.		
Prosjektnr.:		Tegningsnr.:	Prosjektnr. for prosjekterende/lev.		
Prosjektnr.		IA-3	Prosjektnr. for prosjekterende/lev.		
Type tegning:					
Endringsplan 8. etasje felles					

BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

Denne tegningen gir oversikt over gulvarealet i hver etasje, samt typer rom.



Orienteringsplan Etasje 1:800







Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
		Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.
		Høyskolen Kristiania		Sign.	Kontroll
		Kirkegata 24, 0148 Oslo			
		Prosjekt			
		Harbitz torg			
		Conscious Living			
		Kandidatnummer:			
		300058		Sign.	Kontroll
		Prosjektnr.:			
		Prosjektnr.			
		Tegningsnr.:			
		IA-4			
		Type tegning:			
		Arealplan gulv - Studentetasje			
					Prosjektnr. for prosjekterende/lev.

BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

Denne tegningen gir oversikt over gulvarealet i hver etasje, samt typer rom.

-  Beboerareal
-  Fellesrom
-  Bad/WC
-  Hall



Orienteringsplan Etasje 1:800



Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

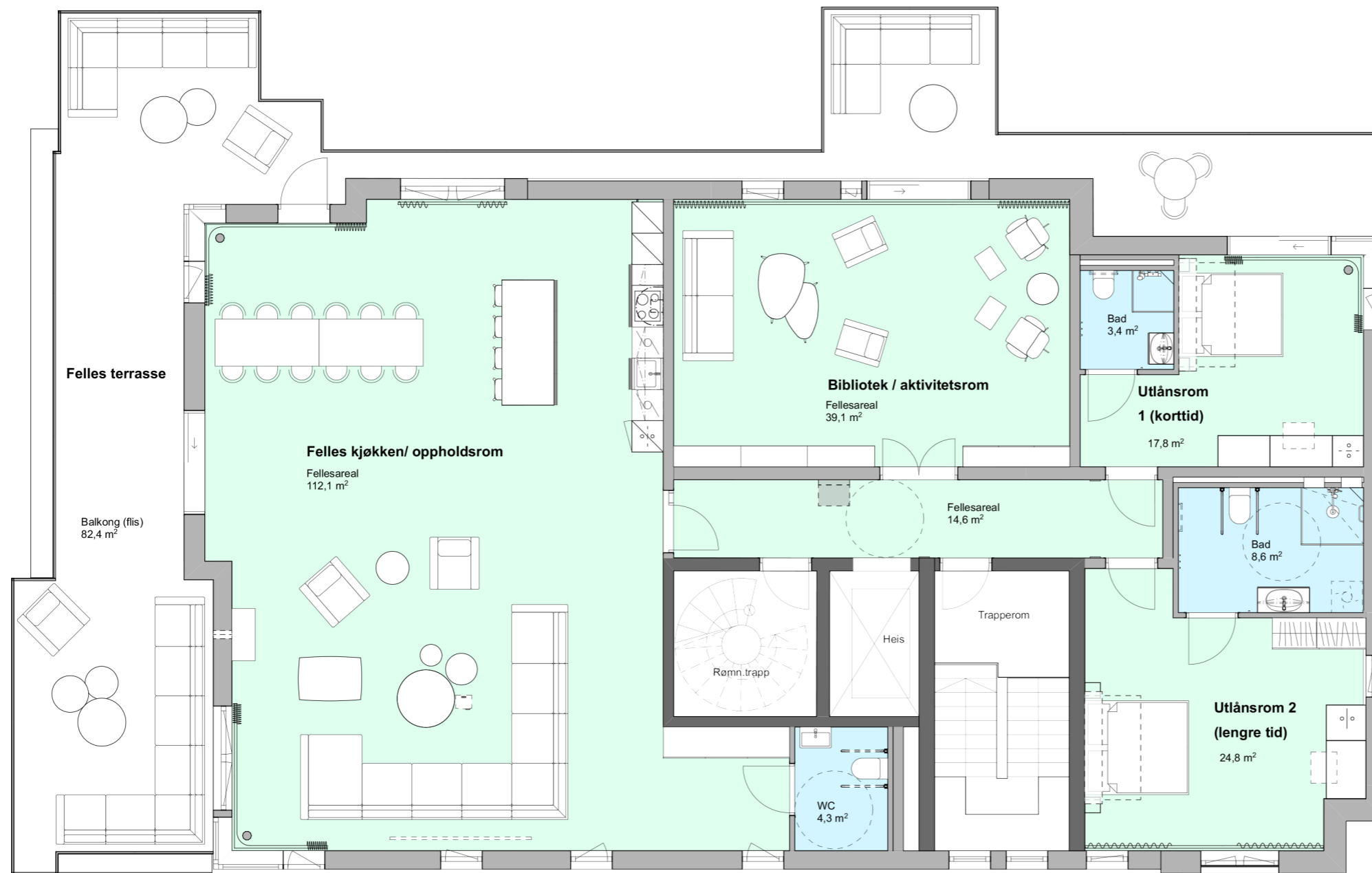
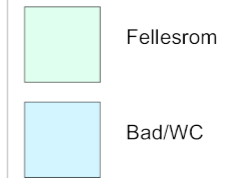
(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høyskolen Kristiania			Sign.		
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Kontroll		
Prosjekt			Filnavn		
Harbitz torg			Harbitz BA-oppgave vår 2019		
Conscious Living			29.05.19		
Kandidatnummer:			Målestokk		
300058			1:100		
Prosjektnr.:			Format: A3		
Prosjektnr. IA-5			Sign.		
Type tegning:			Kontroll		
Arealplan gulv - Eldreetasje			Prosjektnr. for prosjekterende/lev.		

BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

Denne tegningen gir oversikt over gulvarealet i hver etasje, samt typer rom.



Orienteringsplan Etasje 1:800



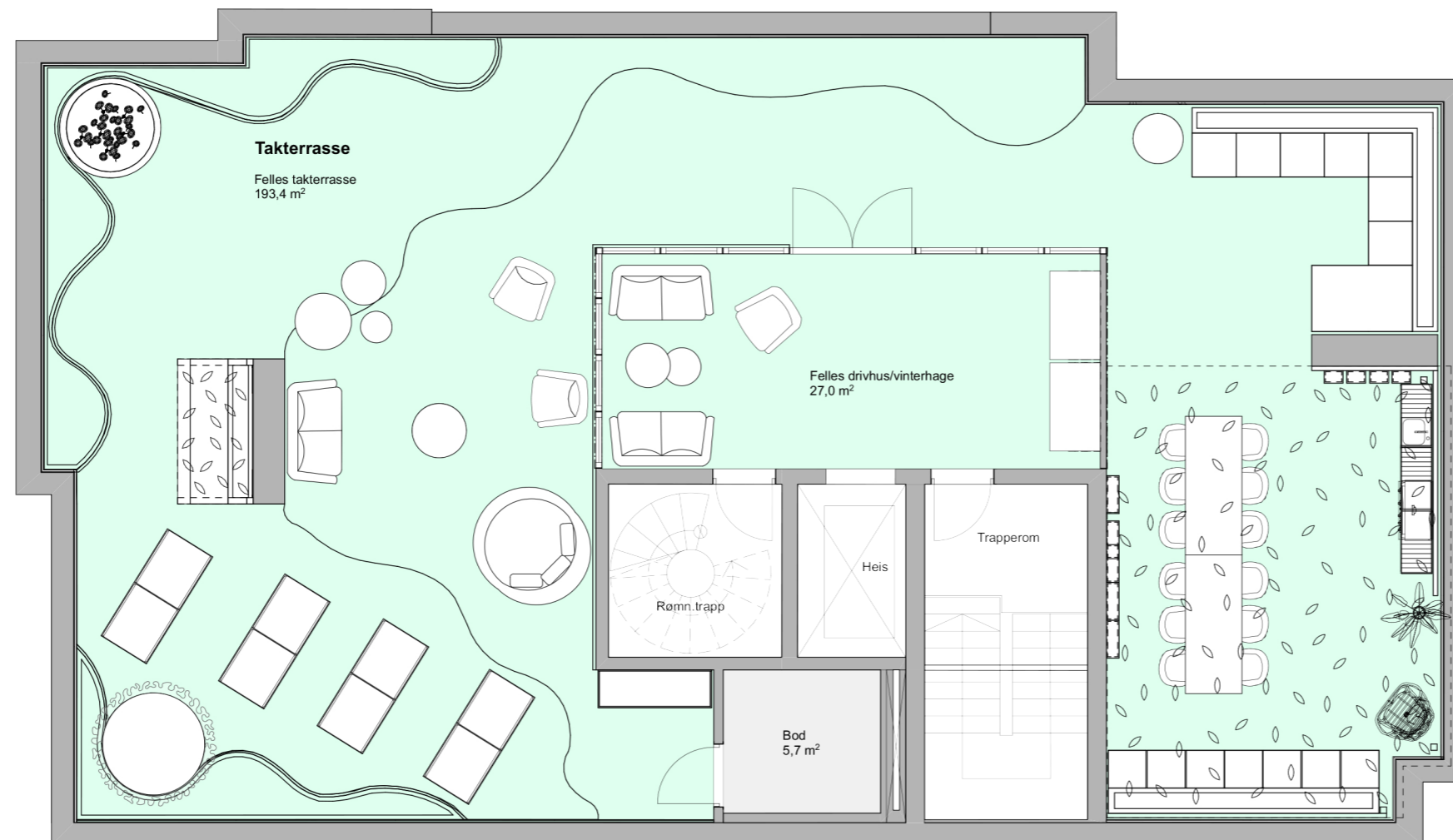
Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
		Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.
		Høyskolen Kristiania		Sign.	Kontroll
		Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn
					Harbitz BA-oppgave vår 2019
		Prosjekt			29.05.19
		Harbitz torg			Målestokk
		Conscious Living			1:100
					Format: A3
		Kandidatnummer:		Sign.	Kontroll
		300058			
		Prosjektnr.:	Tegningsnr.:	Prosjektnr. for prosjekterende/lev.	
		Prosjektnr.	IA-6		
		Type tegning:	Arealplan gulv -Fellesetasje		

BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

Denne tegningen gir oversikt over gulvarealet i hver etasje, samt typer rom.



Orienteringsplan Etasje 1:800



Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
		Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.
		Høyskolen Kristiania		Sign.	Kontroll
		Kirkegata 24, 0148 Oslo			
		Filnavn			
		Harbitz BA-oppgave vår 2019			
		Prosjekt			
		Harbitz torg	29.05.19		
		Conscious Living			
		Målestokk			
		1:100			
		Format: A3			
		Kandidatnummer:		Sign.	Kontroll
		300058			
		Prosjektnr.:	Tegningsnr.:		Prosjektnr. for prosjekterende/lev.
		Prosjektnr.	IA-7		
		Type tegning:			
		Arealplan gulv - Takterasse			



BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

- 1. Gasspeis.
- 2. Projektor og lerret monteres i samråd med leverandør.
- 3. Plassbygde bokhyller.
- 4. Klappstol for eldre/hvile.
- 5. Innebygget dusjhylle.
- 6. Vegghengt skapseng for ekstra gjesteplass.
- 7. Alle gardiner i denne etasjen er festet på fastmontert skinne. Resterende vinduer utstyres med plissegardin.
- 8. Arbeidsplass med minibar.
- 9. Koffertbenk.
- 10. Plassbygd skap.

OBS! Plassering av ekstra / nødvendig spikerlag/ forsterkning i vegg tilknyttet nedfellbar stol i fellesgang, kjøkken, bokhyller, garderobeskap og skapsenger, baderomsinnredning, samt monterinag av gripehåndtak og andre hjelpemidler på bad. Plasseres i samråd med leverandør/håndverker.

Se IA-14 for detaljert plan av utlånsrom 2.

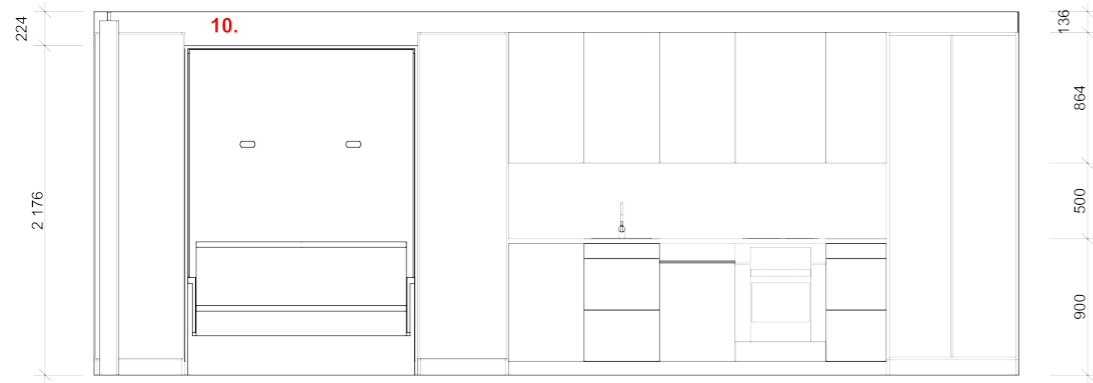
Orienteringsplan Etasje 1:800



Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høyskolen Kristiania			Sign.	Kontroll	
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn		
			Harbitz BA-oppgave vår 2019		
Prosjekt			29.05.19		
Harbitz torg			Målestokk		
Conscious Living			1:100		
			Format: A3		
Kandidatnummer:			Sign.	Kontroll	
300058					
Prosjektnr.:		Tegningsnr.:	Prosjektnr. for		
Prosjektnr.		IA-10	prosjekterende/lev.		
Type tegning:					
Overordnet teknisk plan for fellesetasje					



Oppriss A

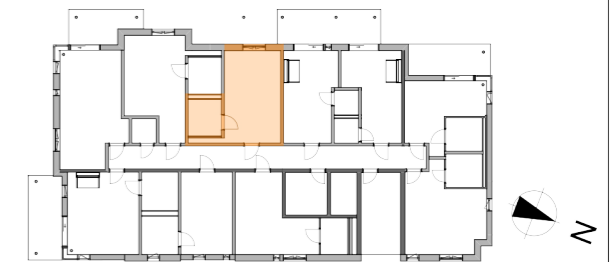


BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

1. Innebygget, uttrekkbar oppbevaringsplass. Skjemategning utarbeides ved nærmere avtale.
2. Enkel håndkleknagg monteres 50 mm fra front på skap.
3. Enkle håndkleknagger. Første knagg monteres 850mm fra vegg bak vaskemaskin. 100mm mellom hver knagg.
4. Flislagt innebygget dusjhylle 300x180x500. Monteres 860 mm fra vegg. Skjemategning utarbeides ved nærmere avtale.
5. Innebygget speilskap i flukt med vegg. Sentreres med toalett og monteres over sistene. Skjemategning utarbeides ved nærmere avtale.
6. Vegghengt nedfellbart bord. Skjemategning utarbeides ved nærmere avtale.
7. Nedfellbar seng. Se skjemategning IA-18, IA19 og IA-20.
8. Spesialbygget stort hybelkjøkken. Endelige løsninger og skjemategninger utarbeides ved nærmere avtale.
9. Fastmontert skinne til gardin.
10. Tomrom over kjøkken- og sengmodul tettes. Utføres i samråd med håndverker/leverandør.

OBS! Plassering av spikerslag/forsterkning i vegg tilknyttet kjøkken, garderobeskap og skapseng, baderomsinnredning, samt ettermontering av gripehåndtak og andre hjelpemidler på bad. Plasseres i samråd med leverandør/håndverker.

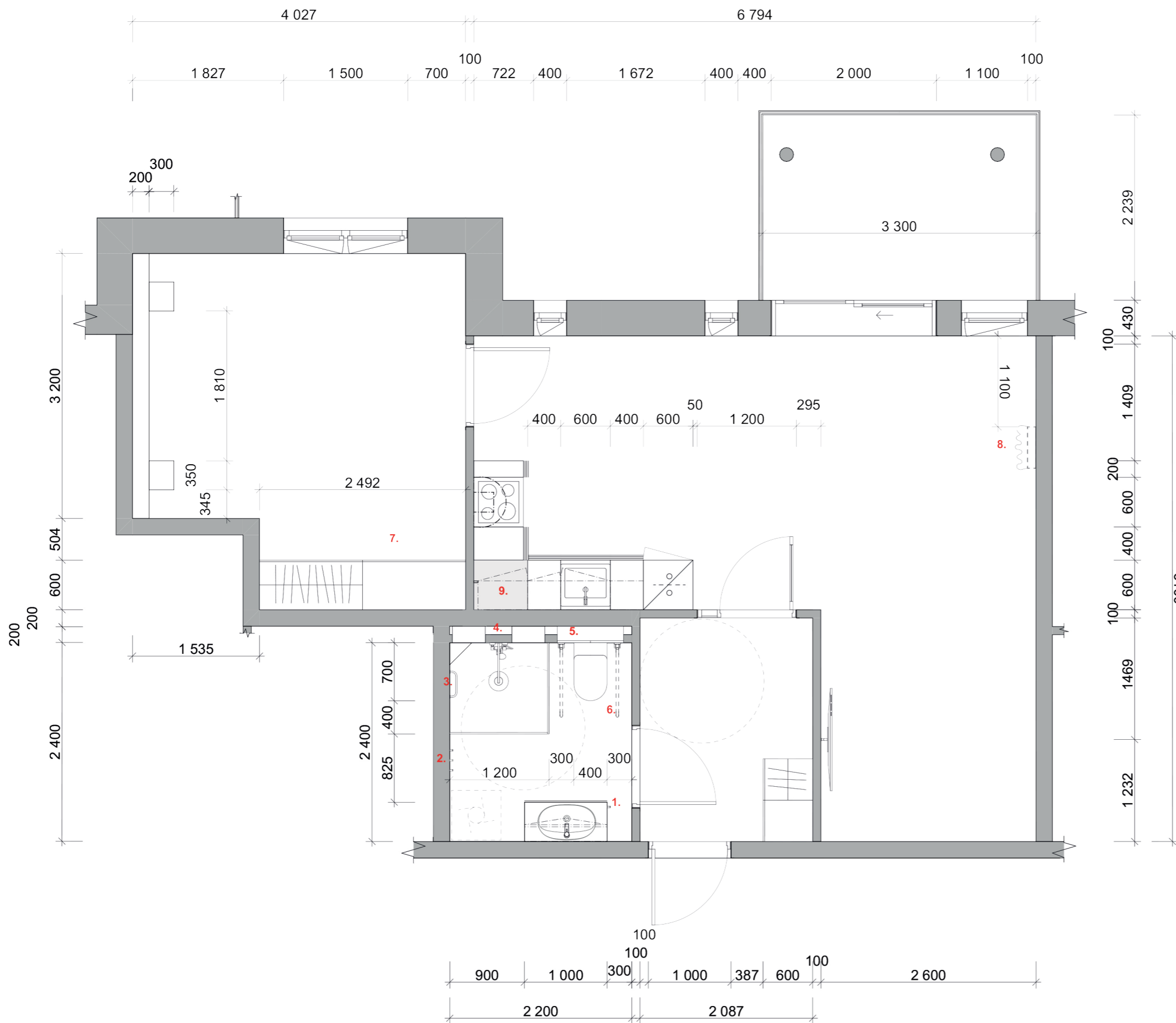
Orienteringsplan 2. etg 1:500



Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høyskolen Kristiania			Sign.	Kontroll	
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn		
			Harbitz BA-oppgave vår 2019		
Prosjekt			29.05.19		
Harbitz torg			Målestokk		
Conscious Living			1:50		
			Format: A3		
Kandidatnummer:			Sign.	Kontroll	
300058					
Prosjektnr.:		Tegningsnr.:	Prosjektnr. for		
Prosjektnr.		IA-11	prosjekterende/lev.		
Type tegning:					
Teknisk plan L205: Studentleilighet					



BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

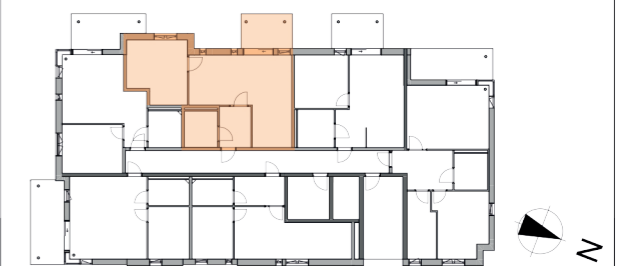
1. Enkel håndkleknagg monteres 50 mm fra front på skap.
2. Enkle håndkleknagger. Første knagg monteres 850mm fra vegg bak vaskemaskin. 100mm mellom hver knagg.
3. OBS! Vegg må forsterkes for ettermontering av gripehåndtak og eventuelt dusjstol. Nødvendig type og montering avtales nærmere med beboer.
4. Flislagte innebyggede dusjhyller 400x200x500 mm. Monteres 860 mm fra vegg. Skjemategning utarbeides ved nærmere avtale.
5. Innebygget speilskap i flukt med vegg. Sentreres med toalett og monteres over sistene. Skjemategning utarbeides ved nærmere avtale.
6. OBS! Vegg må forsterkes for ettermontering av gripehåndtak. Nødvendig type og montering avtales nærmere med beboer.
7. Plassbygd garderobeskap. Skjemategning utarbeides ved nærmere avtale.
8. Skogluft plantesystem. endelig plassering i samråd med leverandør.
9. Hjørneskap med heisfunksjon.

OBS! Plassering av spikerslag/forsterkning i vegg tilknyttet kjøkken, badromsinnredning og ettermontering av gripehåndtak og andre hjelpemidler på bad. Plasseres i samråd med leverandør/håndverker.

Se IA-13 for detaljering av bad.

For fullstendig overflate- og produktbeskrivelse i leilighet L304, se vedlagt overflate- og løsinneordnings-skjema.

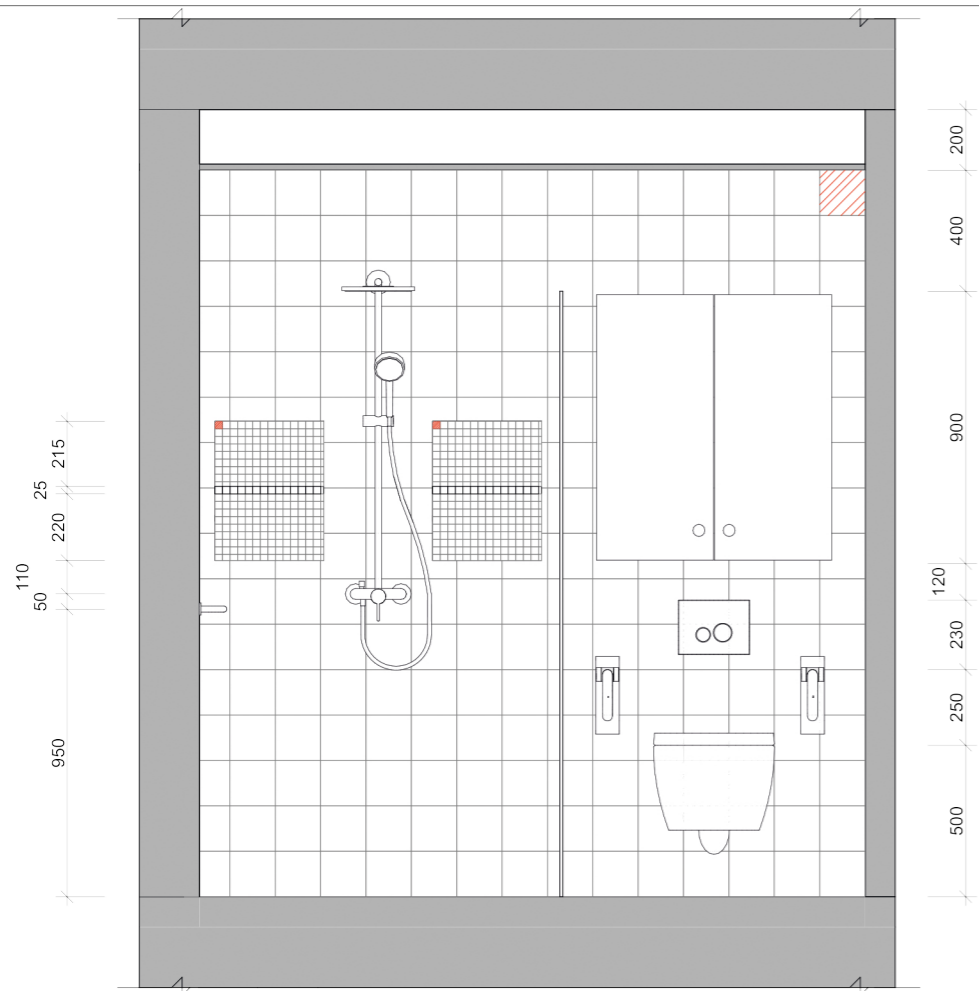
Orienteringsplan 3. etg 1:500



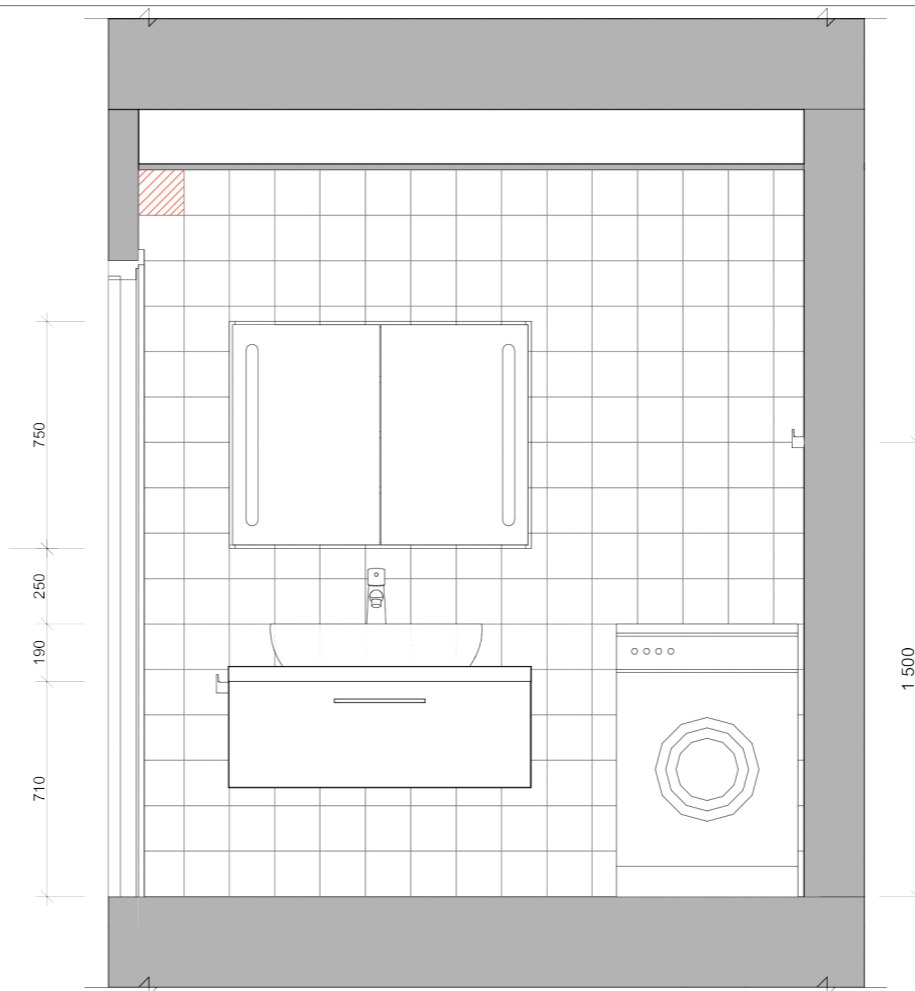
Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

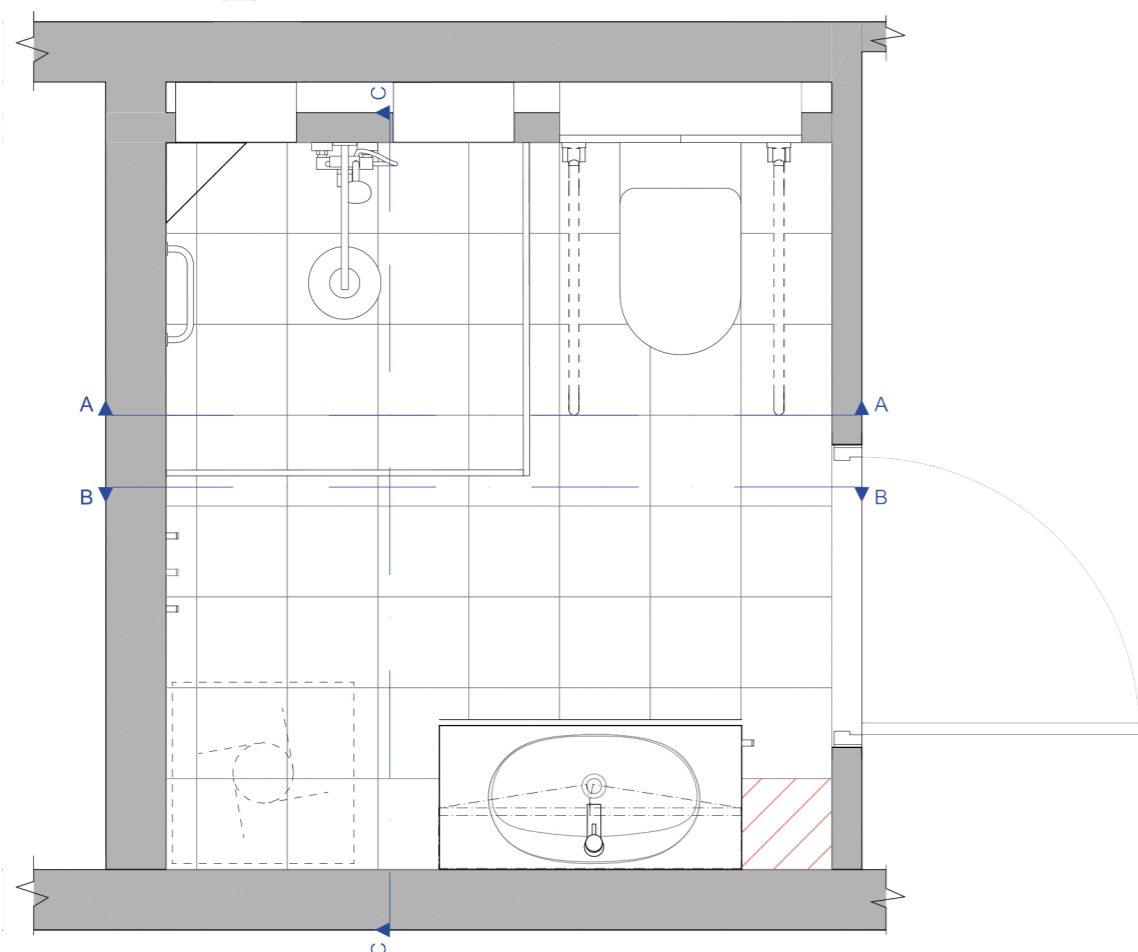
Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høyskolen Kristiania			Sign.	Kontroll	
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn		
Prosjekt			Harbitz BA-oppgave vår 2019		
29.05.19			Målestokk		
Harbitz torg			1:50		
Conscious Living			Format: A3		
Kandidatnummer:			Sign.	Kontroll	
300058			Prosjektnr. for prosjekterende/lev.		
Prosjektnr.:		Tegningsnr.:	Prosjektnr. for prosjekterende/lev.		
Prosjektnr.		IA-12			
Type tegning:					
Teknisk plan L304: Eldreleilighet					



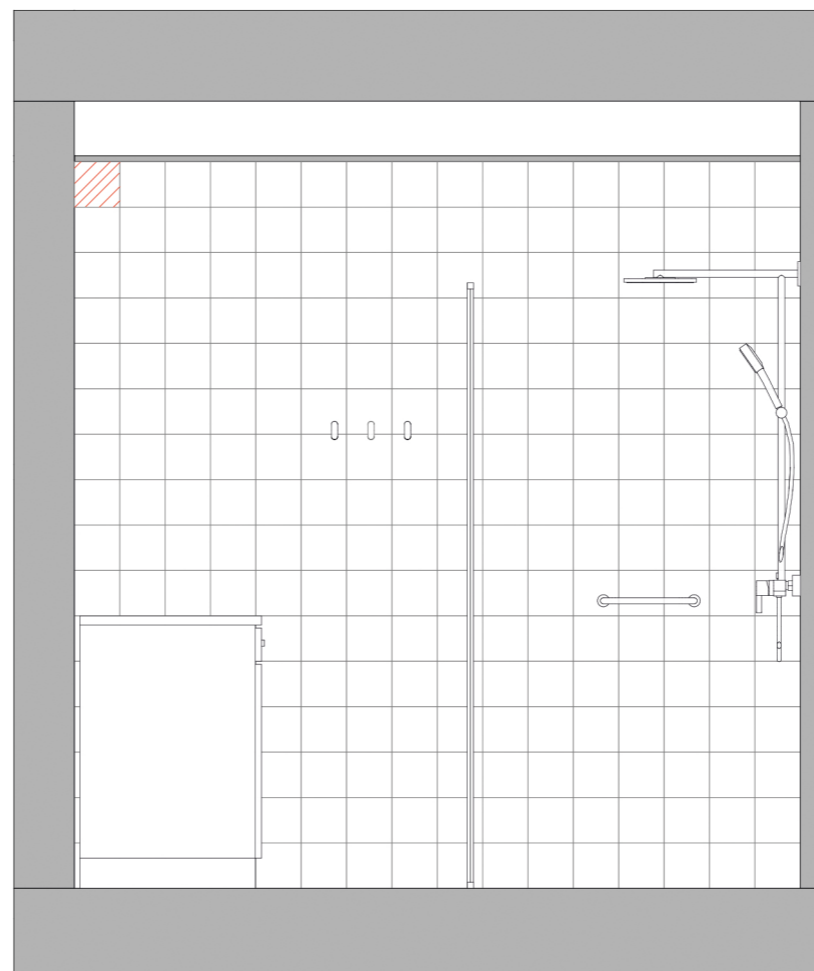
Snitt A-A 1:25



Snitt B-B 1:25



Plan 1:25



Snitt D-D 1:25

BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

-  Første flis.
-  Fliser på gulv: Vitra Matrix Flake White Nude Tobacco 30x30. Fug: Mira 116S.
-  Fliser på vegg: Etruria Victoria Diamantato Peach Luc 15x15. Fug: Mira 192S.
-  Fliser i innebygde dusjhjeller: Vitra Pro Color RAL 0606020 2,5x2,5. Fug: Mira 192S.

OBS! Plassering av spikerslag/forsterkning i vegg tilknyttet baderomsinnredning og ettermontering av gripehåndtak og andre hjelpemidler. Plasseres i samråd med leverandør/håndverker.

Obs! Fuger lages så tynne som mulig. Vegg med dør følger samme flisoppsett som vegg i snitt C-C.

For fullstendig overflate- og produktbeskrivelse i leilighet L304, se vedlagt overflate- og løsinnringskjema.

Se tegning IA-12 For målsatt plassering av baderomsinnredning.

Orienteringsplan 3. etg 1:500

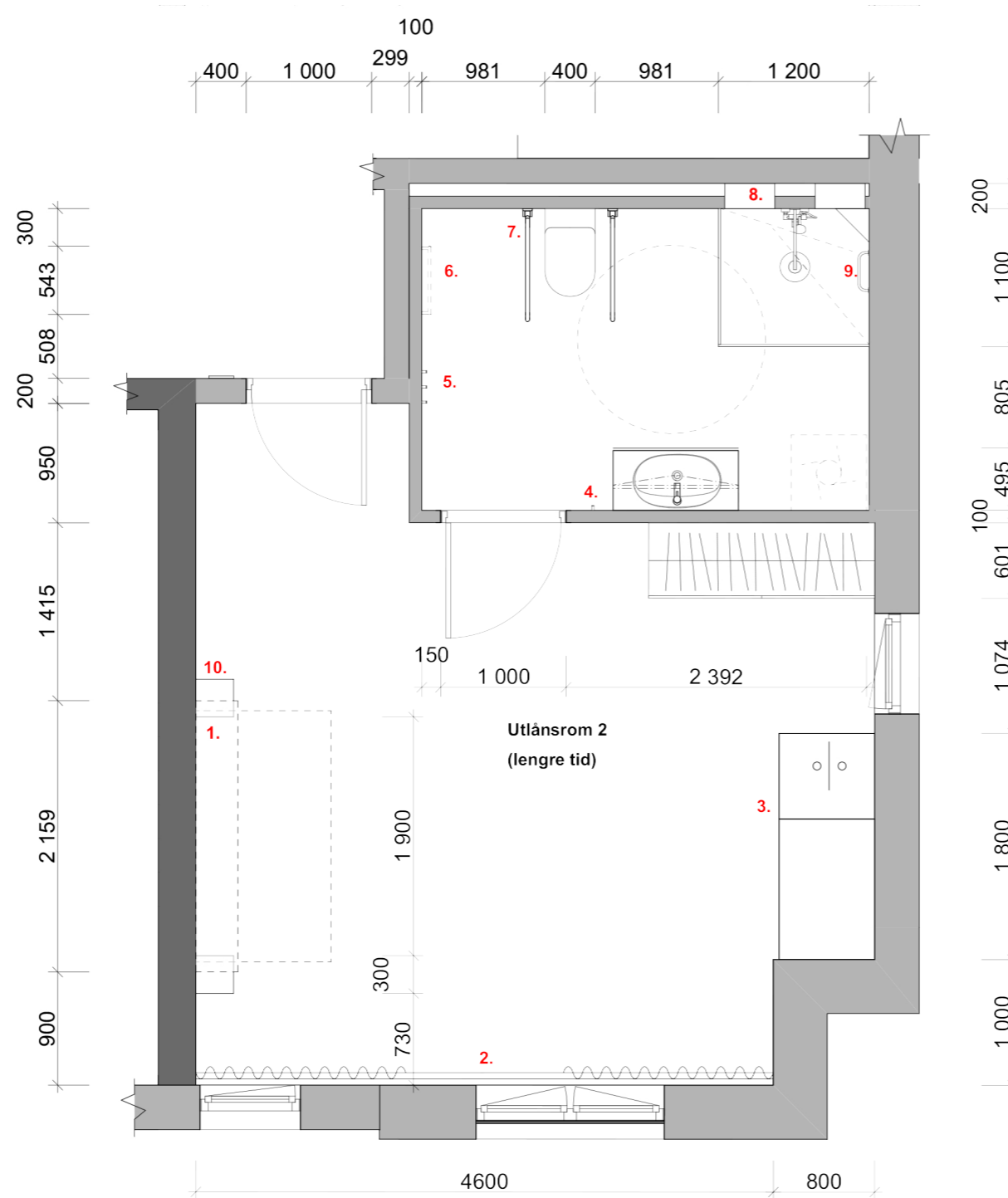


Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høyskolen Kristiania			Sign. Kontroll		
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn		
			Harbitz BA-oppgave vår 2019		
Prosjekt			29.05.19		
Harbitz torg			Målestokk		
Conscious Living			1:25		
			Format: A3		
Kandidatnummer:			Sign. Kontroll		
300058					
Prosjektnr.:		Tegningsnr.:	Prosjektnr. for		
Prosjektnr.		IA-13	prosjekterende/lev.		
Type tegning:					
Detaljer Bad L304					

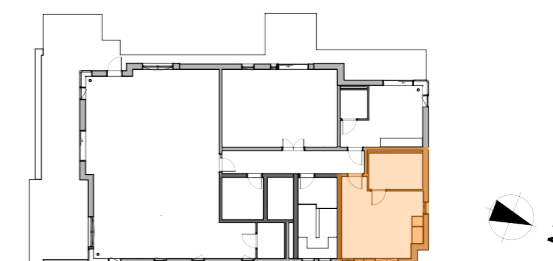


BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

1. Nedfellbar seng montert over løs seng. Skjemategning utarbeides ved nærmere avtale.
2. Fastmontert skinne for gardin.
3. Arbeidsplass og minibar. Skjemategning utarbeides ved nærmere avtale.
4. Enkel håndkleknagg monteres 150mm fra skap.
5. Enkle håndkleknagger. Første knagg monteres 850mm fra vegg ut mot rom. 100mm mellom hver knagg.
6. Håndkletørker monteres 300mm fra vegg.
7. Gripehåndtak monteres 100mm fra toalett. Type avklares med leverandør. **OBS!** forsterkning i vegg!
8. Flislagte innebygde dusjhylser 400x200x500 mm. Monteres 160mm fra senter av dusjarmatur. Skjemategning utarbeides ved nærmere avtale.
9. Gripehåndtak. Type avklares med leverandør. monteres 500 mm ut fra vegg. **OBS!** forsterkning i vegg!
10. Nattbord.

OBS! Plassering av spikerlag/forsterkning i vegg tilknyttet garderobeskap, skapsenger, baderomsinnredning, samt monterinag av gripehåndtak og andre hjelpemidler på bad. Plasseres i samråd med leverandør/håndverker.

Orienteringsplan 8. etg 1:500



Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver				Kontroll prosjekt.	
Høgskolen Kristiania				Sign.	Kontroll
Kirkegata 24, 0148 Oslo				Filnavn	
				Harbitz BA-oppgave vår 2019	
Prosjekt			29.05.19	Målestokk	
Harbitz torg				1:50	
Conscious Living				Format: A3	
Kandidatnummer:				Sign.	Kontroll
300058					
Prosjektnr.:	Tegningsnr.:			Prosjektnr. for prosjekterende/lev.	
Prosjektnr.	IA-14				
Type tegning:	Teknik plan utlansrom 2				



BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

1. Ny drager hvor opprinnelig bærevegg var, på grunn av åpninger. Detaljering utarbeides i samråd med statiker/arkitekt.
2. Innebygget utdragbar oppbevaringsplass.
3. Alle studentleilighetene har plassbygde nedfellbare skapsenger.
4. Samtlige leiligheter har innebygget dusjhylle.
5. Samtlige leiligheter har innebygget skap over toalett.
6. Speilskap med innebygget lys og el-uttak.
7. Klappstol for eldre/hvile.
8. Alle gardiner i denne etasjen er festet på fastmontert skinne. Resterende vinduer utstyres med blackout plissegardin.
9. Plassbygd hylle.
10. Projektor og lerret monteres i samråd med leverandør.
11. Personlige skilt og ringeklokke.
12. Etasjennummer.
13. Hjørneskap med heisfunksjon.

OBS! Plassering av ekstra / nødvendig spikerslag/ forsterkning i vegg tilknyttet nedfellbar stol i fellesgang, alle kjøkken, garderobeskap og skapsenger, baderomsinnredning, samt ettermontering av gripehåndtak og andre hjelpemidler på bad. Plasseres i samråd med leverandør/håndverker.

Se IA-11 for detaljert plan av leilighet L205.

Orienteringsplan Etasje 1:800



Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høgskolen Kristiania			Sign.	Kontroll	
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn		
Prosjekt			Harbitz BA-oppgave vår 2019		
Harbitz torg			29.05.19		
Conscious Living			Målestokk		
Kandidatnummer:			1:125		
300058			Format: A3		
Prosjektnr.:			Sign.	Kontroll	
Prosjektnr.			Prosjektnr. for		
Tegningsnr.:			prosjekterende/lev.		
IA-8			Type tegning:		
Overordnet teknisk plan for studentetasje					

Vedlagt A2 format, mål 1:100



BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

1. Drager. Utregninger og plassering gjennomføres i samråd med statiker/arkitekt.
2. Alle leiligheter har forslag til plassering av skoluft plantesystemer.
3. Alle bad har innebygget skap over toalett.
4. Alle bad har innebygde dusjhyller.
5. Speilskap med integrert lys og el-uttak.
6. Skjermende spilevegg.
7. Nattbord.
8. Headboard/hylle.
9. Klappstol for eldre/hvile.
10. Ringeklokke og personlig skilt.
11. Etasjenummer.
12. Hjørneskap med heisfunksjon.

OBS! Plassering av ekstra / nødvendig spikerslag/ forsterkning i vegg tilknyttet nedfellbar stol i fellesgang, alle kjøkken, baderomsinnredning og ettermontering av gripehåndtak og andre hjelpemidler på bad. Plasseres i samråd med leverandør/håndverker.

Se IA-13 For detaljert plan av leilighet L304.

Orienteringsplan Etasje 1:800



Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høyskolen Kristiania			Sign.	Kontroll	
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn		
Prosjekt			Harbitz BA-oppgave vår 2019		
Harbitz torg			29.05.19		
Conscious Living			Målestokk		
Kandidatnummer:			1:125		
300058			Format: A3		
Prosjektnr.:			Sign.	Kontroll	
Prosjektnr.			Prosjektnr. for		
Tegningsnr.:			prosjekterende/lev.		
IA-9			Type tegning:		
Overordnet teknisk plan for eldreetasje					

Vedlagt A2 format, mål 1:100



BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

	Dimbar innfelt downlight Type: Modlar wink asy 82 LED - Flood 40° - Hvit Art.Nr: 14201209 Varmhvit 2700K Antall: 115
	Dimbar innfelt downlight Type: Modlar wink asy 82 LED (IP54) - Medium 25° - Hvit Art.Nr: 14201409 Nokså varmhvit 3000K Antall: 47
	Pendel O.K.G: 1350mm Type: Avant lux Urano Art.Nr: 484500007 Antall: 1
	Pendelgruppe o.k.g. s.1900 mm, m.1950 mm, L.1200 mm Type: Mater Thero lamp natural s. m. l Art.Nr: 02302 Antall: 1 sett
	LED-strip integrert i overskap, dimbar Type: Leid strip NorDesign 3000K Art.Nr: 620203020 Antall: 10
	Integrert LED-list Type: Barra a Filo 3000K Art.Nr: BFS NNN CO A TO FS Antall: Avklares med leverandør
	Uterørs vegglampe Type: Isida LED Art.Nr: 9647054 Nokså varmhvit 3000K Antall: 5
	El-uttak og brytere monteres i samråd med elektriker. Brytere og uttak av type JUNG LS990 in Les Couleurs® 32041 vert anglais clair.

OBS! Alle speilskap over servant på bad har integrert lys og el-uttak. Skapsenger har også integrert lys.

Orienteringsplan Etasje 1:800





Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!



(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)



Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høyskolen Kristiania Kirkegata 24, 0148 Oslo			Sign.	Kontroll	
Prosjekt			Filnavn Harbitz BA-oppgave vår 2019		
Harbitz torg Conscious Living			29.05.19	Målestokk 1:100	
Kandidatnummer: 300058			Format: A3		
Prosjektnr.: Prosjektnr.			Sign. Kontroll		
Tegningsnr.: IA-15			Prosjektnr. for prosjekterende/lev.		
Type tegning: Belysningsplan studentetasje					







BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING



- 




Dimbar innfelt svingbar downlight
Type: **Juno SAFE** Matt hvitt SGU 10 innfatning
Art.Nr: 3225340
Varmhvit 2700K (Dim to warm) (OBS! 5000K i downlights rettet mot plantesystem)
Antall: 102
- 




Dimbar innfelt svingbar downlight
Type: **Downlights Corona** IP44 Matt hvitt
Art.Nr: 301014
Nokså varm hvit 3000K (dim to warm)
Antall: 29
- 




Pendel O.K.G. 1350 mm
Type: Schneid eikon shell lighting
Antall: 6
- 




Pendelgruppe
Type: **Penta light M.O.M family** - 1x slm (S), 1x fatty (F), 1x little (L)
O.K.G. L: 1700 mm. S: 1800 mm. F: 1900 mm.
Art.Nr: 1602-23, 1602-24, 1602-25
Antall: 4 sett
- 


Vegglampe
Type: AJ vegg, Pale petroleum
Art.Nr: 69483
Antall: 12
- 


LED-strip integrert i overskap, dimbar
Type: **Led strip NorDesign 3000K**
Art.Nr: 620203020
Antall: 1
- 


Integrert LED-list
Type: **Barra a Fito 3000K**
Art.Nr: BF3NNN.CO.A.T.O.F.S
Antall: Avklares med leverandør
- 


Utendørs vegglampe
Type: **Isida LED**
Art.Nr: 9647054
Nokså varm hvit 3000K
Antall: 5
- 


Opplegg for senere installasjon av natlys. Natlys monteres ved behov og i samråd med beboer. Eks type: Elko plus natlys I PH. Farge: ikke avklart
Art.Nr: EKO04635 Antall: 14
- 


Ek-uttak og brytere monteres i samråd med elektriker. Brytere og uttak av type JUNG LS990 in Les Couleurs® 32031 Cén,leen VIF.

OBS! Alle speilskap over servant på bad har integrert lys og el-uttak. Alle skuffeseksjoner på kjøkken har integrert led-list. Monteres i samråd med elektriker.

Orienteringsplan Etasje 1:800












Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver					Kontroll prosjekt.
Høyskolen Kristiania					Sign. Kontroll
Kirkegata 24, 0148 Oslo					
Prosjekt					Filnavn
Harbitz torg					Harbitz BA-oppgave vår 2019
Conscious Living					29.05.19
Kandidatnummer:					Målestokk
300058					1:100
Prosjektnr.:					Format: A3
Prosjektnr.					Sign. Kontroll
Tegningsnr.:					Prosjektnr. for
IA-16					prosjekterende/lev.
Type tegning: Belysningsplan eldretasje					



BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

•		Dimbar innfelt downlight Type: Modlar wink asy 82 LED - Flood 40° - Hvit Art.Nr: 14201209 Varmhvit 2700K Antall: 115
✕		Dimbar innfelt downlight Type: Modlar wink asy 82 LED (IP54) - Medium 25° - Hvit Art.Nr: 14201409 Noksdå varmhvit 3000K Antall: 47
⊙		Pendel O.K.G. 1400 mm Type: Petite Friture Vertigo Large Art.Nr: L0020101 Antall: 1
(3)		Pendel O.K.G. 1400 mm Type: Tom dixon beat fat pendant black Art.Nr: BLS02-PEUM2 Antall: 3
—		LED—strip integrert i overskap, dimbar Type: Led strip NorDesign 3000K Art.Nr: 620203020 Antall: 1
—		Integrert LED-list i himling Type: Barra a Filo 3000K Art.Nr: BF3 NNN.CO.A.TO.FS Antall: Avklares med leverandør
⊙		Vegglampe Type: Northern Buddy Wall Art.Nr: 201596 Antall: 4
⊙		Utenders vegglampe Type: Isida LED Art.Nr: 9647054 Noksdå varmhvit 3000K Antall: 5
⊙		El-uttak og brytere monteres i samråd med elektriker. Brytere og uttak av type JUNG LS990 in Les Couleurs® 4320M Le Rubis.

Obs! Alle speilskap over servant på bad har integrert lys og el-uttak. Alle skuffeseksjoner på kjøkken har integrert led-list. Monteres i samråd med elektriker.

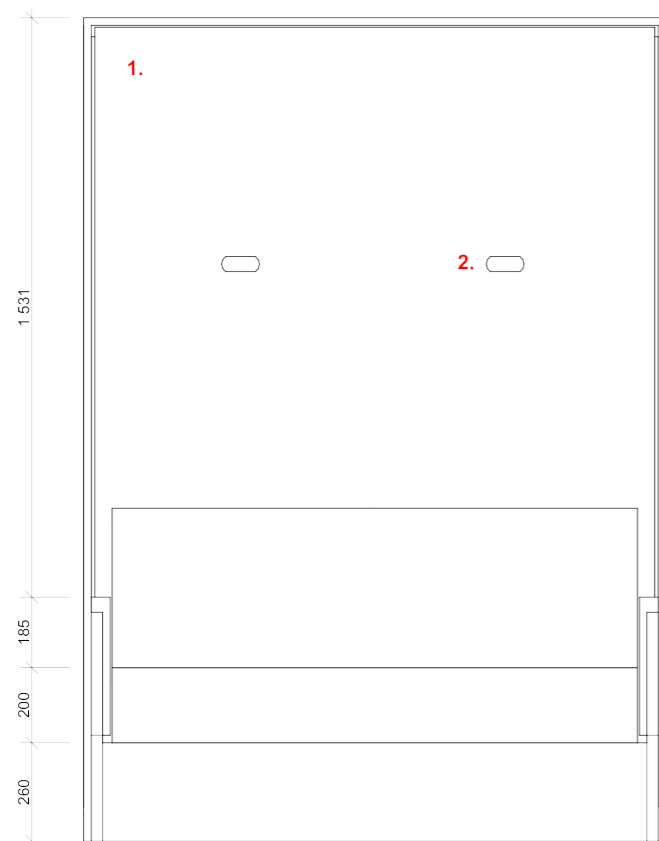
Orienteringsplan Etasje 1:800



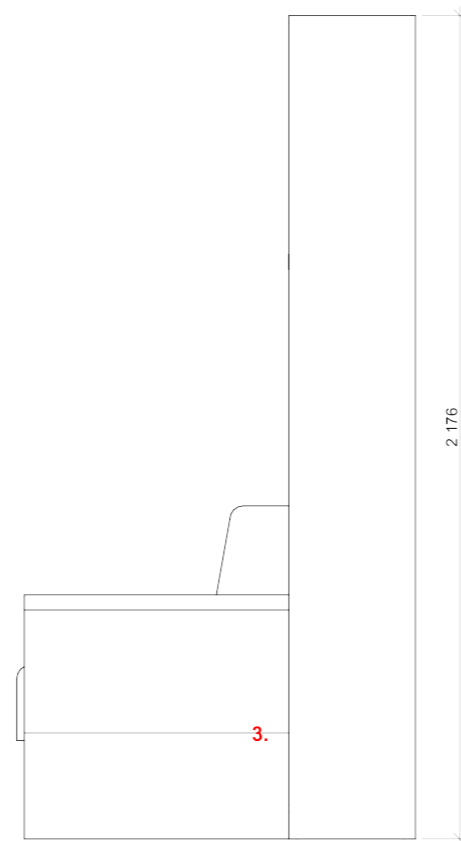
Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

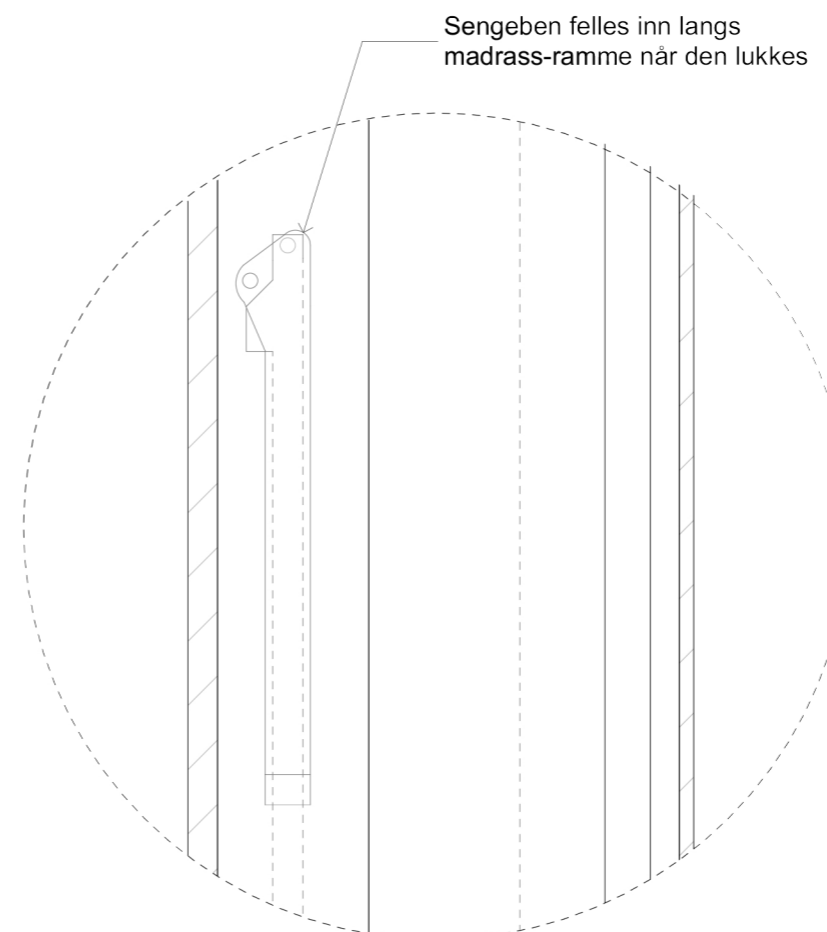
Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høyskolen Kristiania			Sign.	Kontroll	
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn		
Prosjekt			Harbitz BA-oppgave vår 2019		
Harbitz torg			29.05.19		
Conscious Living			Målestokk		
Kandidatnummer:			1:100		
300058			Format: A3		
Prosjektnr.:			Sign.	Kontroll	
Prosjektnr.			Prosjektnr. for		
Tegningsnr.:			prosjekterende/lev.		
IA-17			Type tegning:		
Belysningsplan fellesetasje					



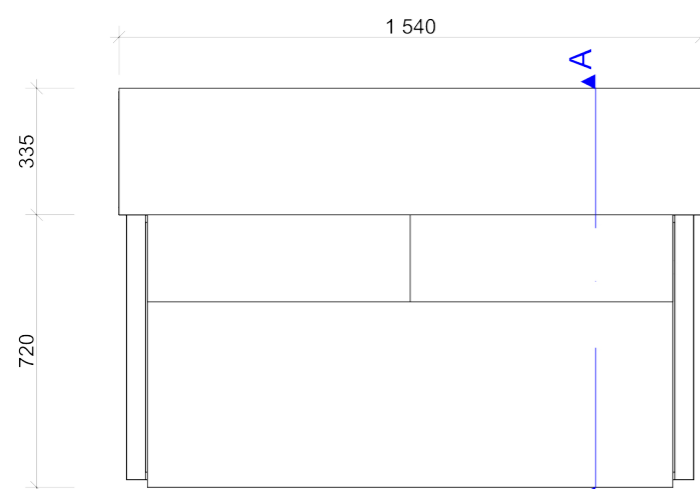
Oppriss A 1:20



Oppriss B 1:20

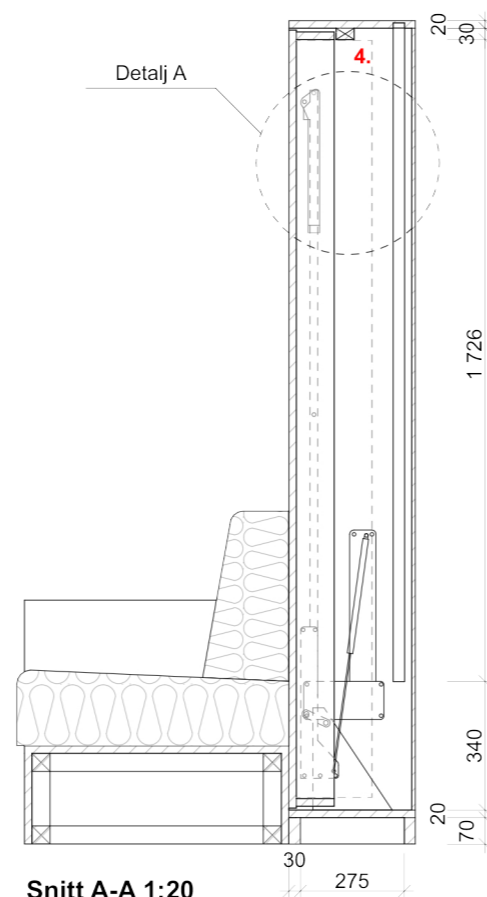


Detalj A 1:5



Plan lukket 1:20

Oppriss A ▲



Snitt A-A 1:20

▲ Oppriss B

BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

Alle skapsenger og tilhørende funksjoner utvikles og utarbeides i samarbeid med Måndalen Trevare AS gjennom Corcella AS.

Denne skapsengen viser modellen i stående format. Skapsengen og tilhørende sofa er ment å plasseres mellom/i tilknytning til uavhengige moduler fra Sigdal. OBS! sengen må festes i spikerslag i vegg. (Se plantegning IA-8 for plassering av skapsenger).

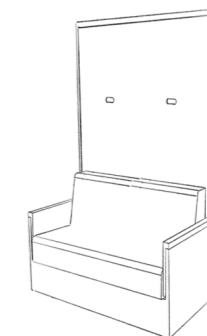
1. Skapsengen bygges av furufiner. Overflatebehandles med Livos Kaldet 302 Lys trelasur.
2. Håndtak skjæres ut i treverket*
3. Frittstående sofa tilhørende skapseng
4. Madrass etc. felles inn med bunn. Stropp for å holde dyne, puter og madrass på plass i lukket tilstand monteres i samråd med håndverker.

* Ekstra håndtak for betjening for bevegelsehemmede / rullestolbrukere utvikles i samråd med håndverker. Skjemategning utarbeides ved nærmere avtale.

Se tegning IA-19 For detaljering av åpen seng.

Se tegning IA-20 For detaljering av sofa.

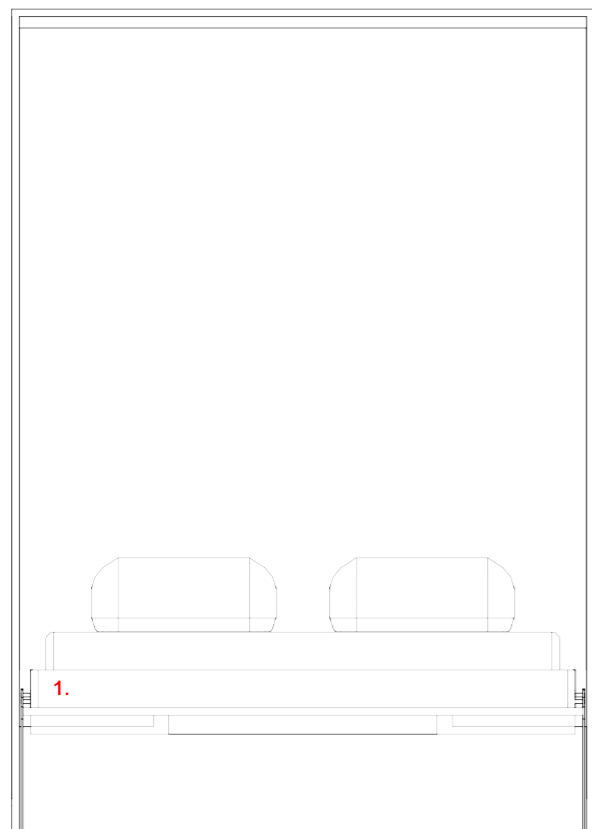
Perspektiv lukket



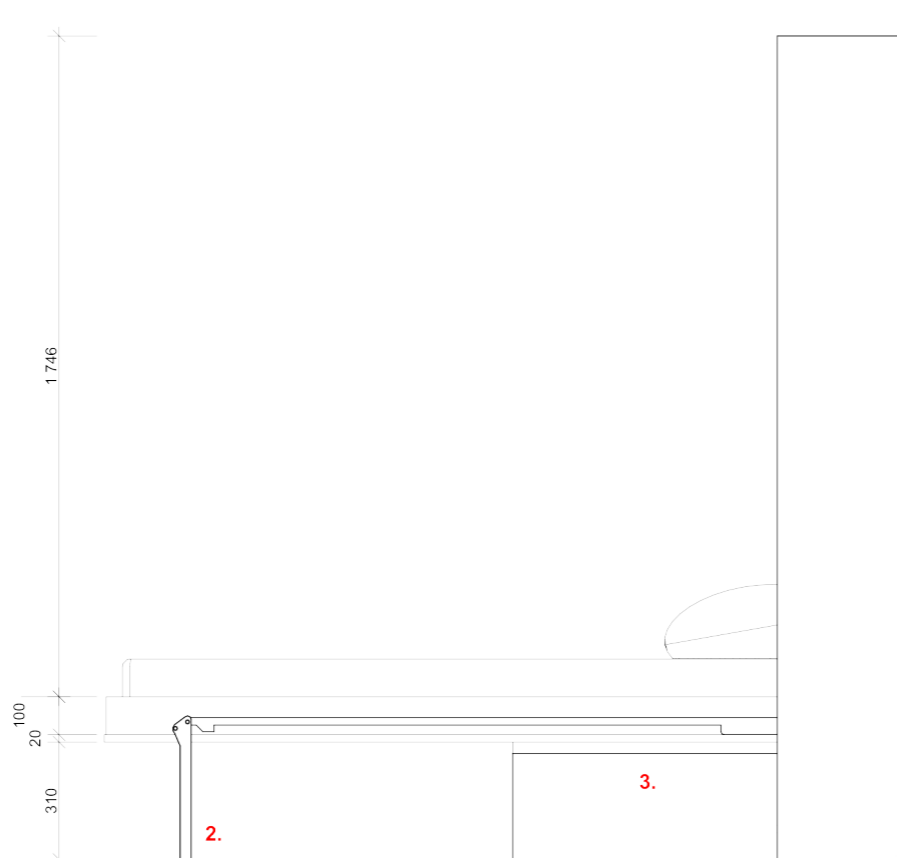
Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
		Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.
		Høgskolen Kristiania		Sign.	Kontroll
		Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn
					Harbitz BA-oppgave vår 2019
		Prosjekt			29.05.19
		Harbitz torg			Målestokk
		Conscious Living			1:20, 1:5
					Format: A3
		Kandidatnummer:		Sign.	Kontroll
		300058			
		Prosjektnr.:	Tegningsnr.:	Prosjektnr. for	
		Prosjektnr.	IA-18	prosjekterende/lev.	
		Type tegning:			
		Lukket skapseng med sofa			

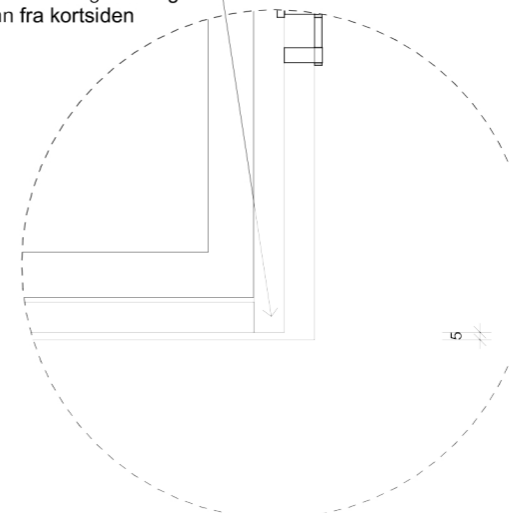


Oppriss A 1:20



Oppriss B 1:20

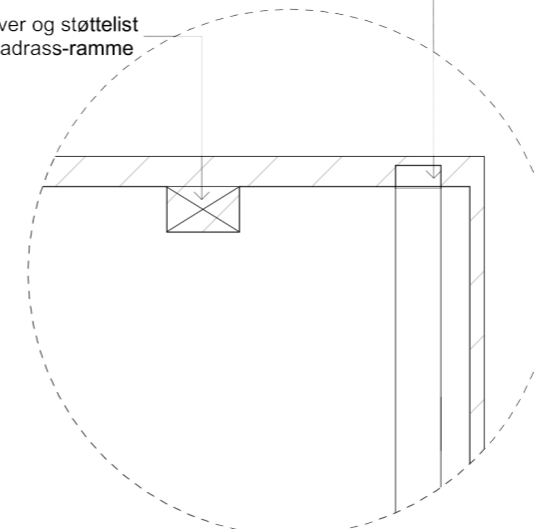
Madrass-rammen monteres 20 mm inn fra langsiden og 5 mm inn fra kortsiden



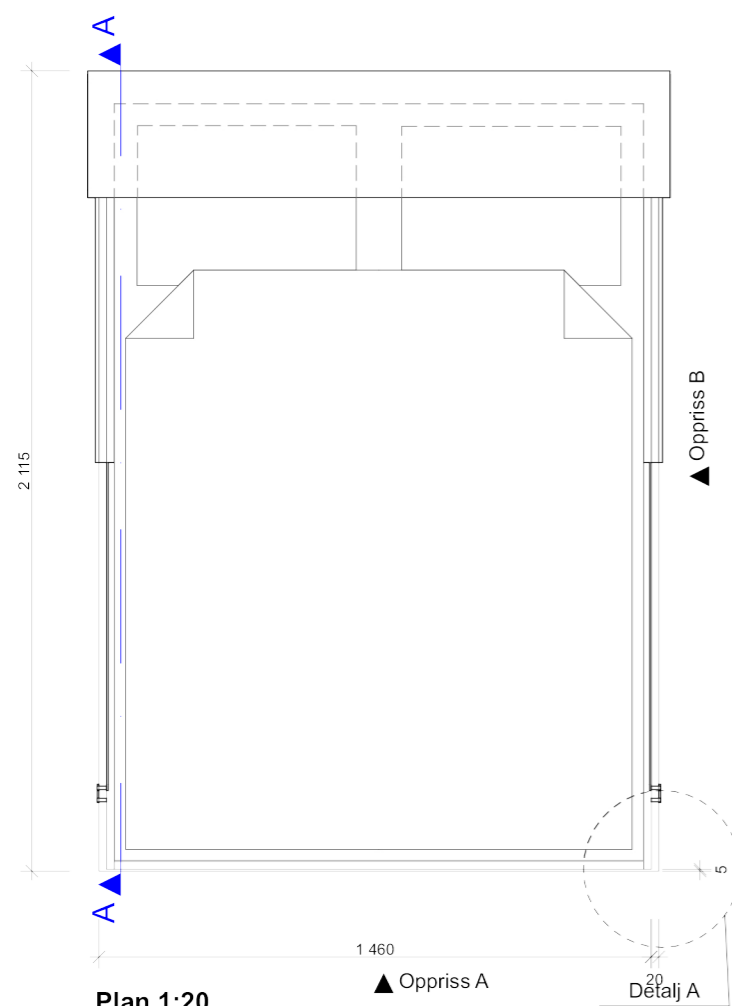
Detalj A 1:5

Integrert LED-list iflukt med topp- og sidevegger. Endelig type monteres og velges i samråd med håndverker/leverandør.

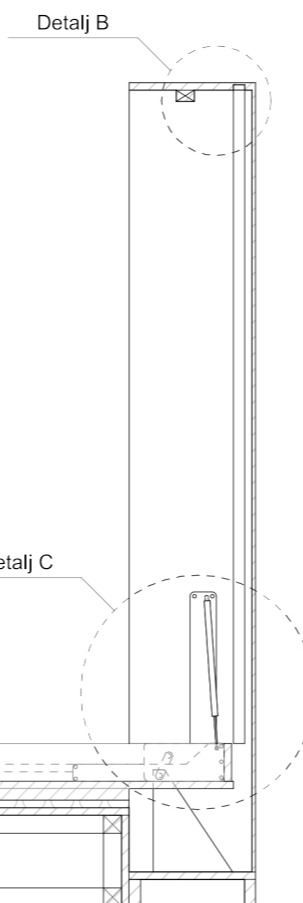
Avstiver og støttelist for madrass-ramme



Detalj B 1:5

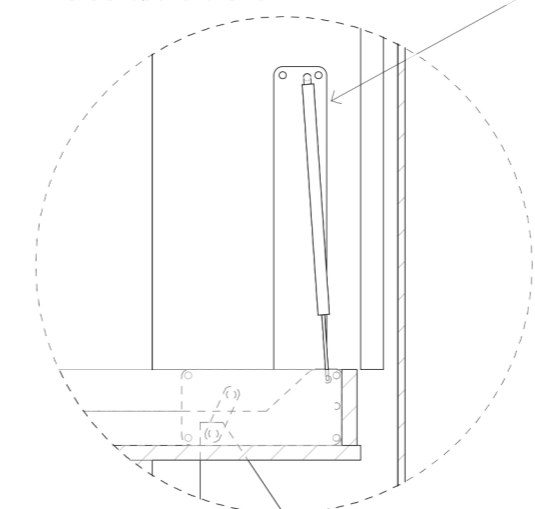


Plan 1:20



Snitt A-A 1:20

Skapsengen monteres med gassylinder for dempet åpne-/lukkemekanisme. Endelig type og størrelse monteres i samråd med leverandør/Håndverker.



Detalj C 1:10

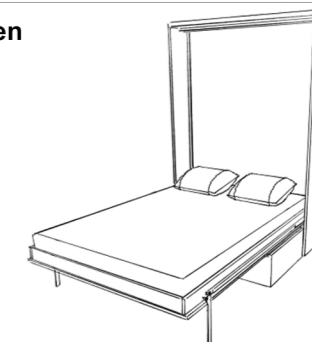
BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

1. Madrassrammen montert på innsiden av skapsengens front.
2. Sengeben for støtte felles automatisk ut fra sidene når sengen legges ned. Alle metalldeleer tilknyttet ben og løftmekanisme spraylakeres i farge RAL 9010.
3. Sengen felles over lukket sofa.

Se tegning IA-20 For detaljering av sofa

Se tegning IA-18 For detaljering av lukket seng

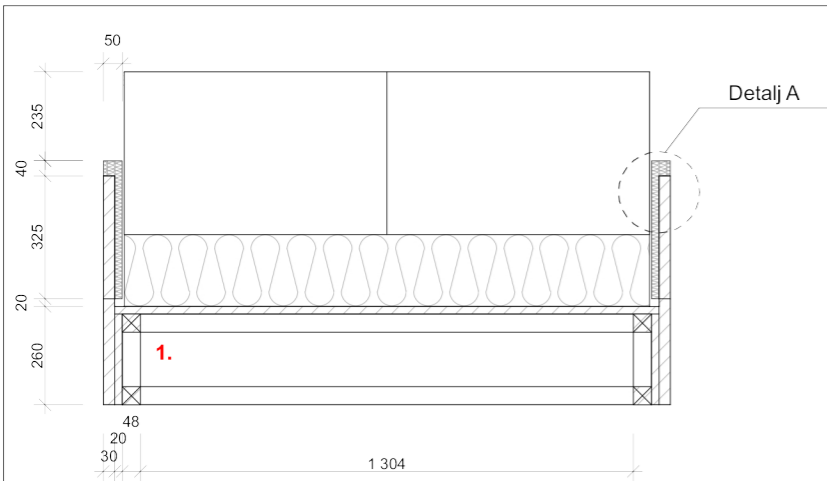
Perspektiv åpen



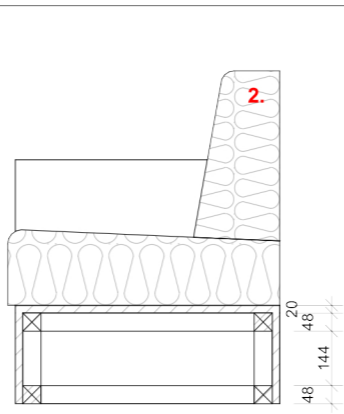
Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

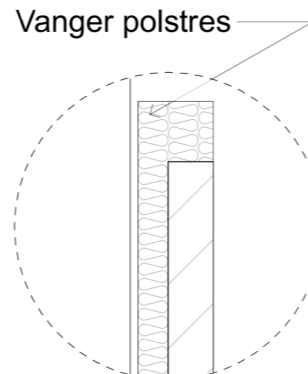
Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høgskolen Kristiania			Sign.	Kontroll	
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Filnavn		
Prosjekt			Harbitz BA-oppgave vår 2019		
29.05.19			Målestokk		
Harbitz torg			1:20, 1:5, 1:10		
Conscious Living			Format: A3		
Kandidatnummer:			Sign.	Kontroll	
300058			Prosjektnr. for		
Prosjektnr.:		Tegningsnr.:	Prosjektnr. for		
Prosjektnr.		IA-19	prosjekterende/lev.		
Type tegning:					
Skapseng åpen med sofa					



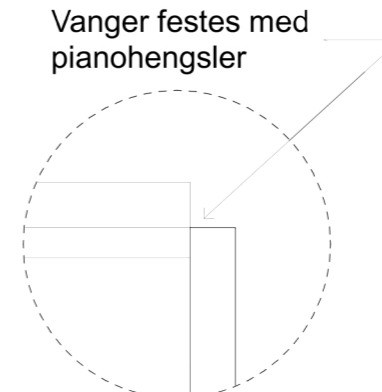
Snitt A-A 1:20



Snitt B-B 1:20



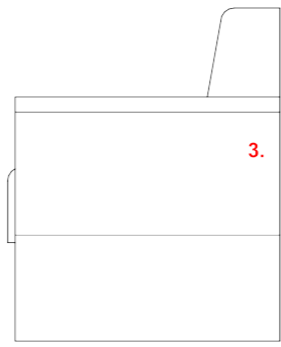
Detalj A 1:5



Detalj B 1:5



Oppriss C 1:20



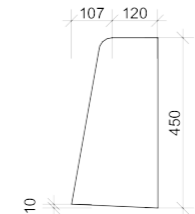
Oppriss B 1:20



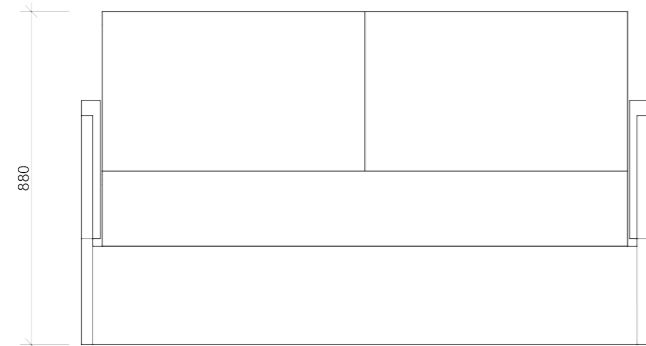
Oppriss E 1:20



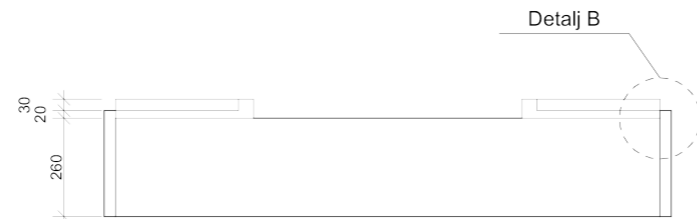
Plan ryggpute 1:20



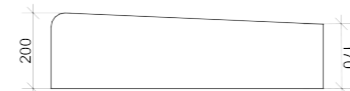
Oppriss G 1:20



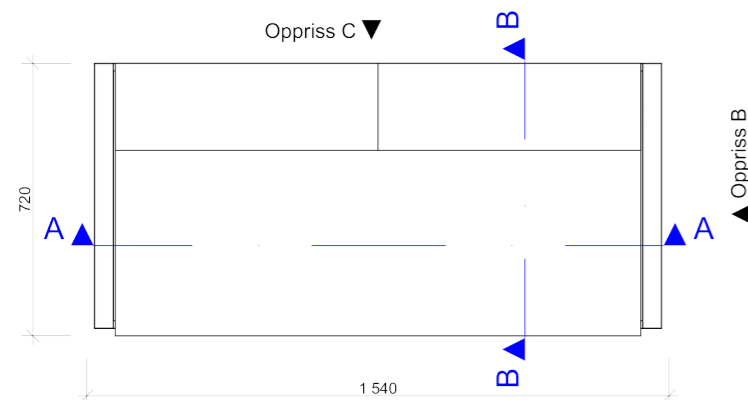
Oppriss A 1:20



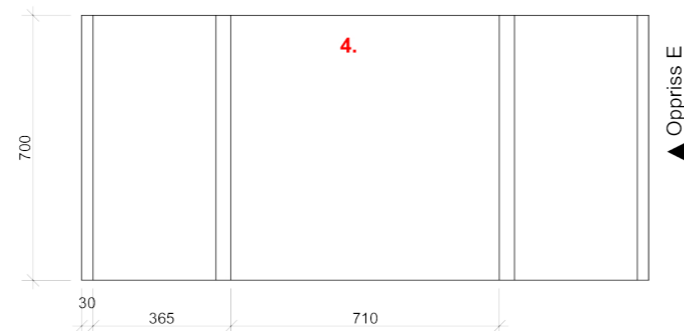
Oppriss D 1:20



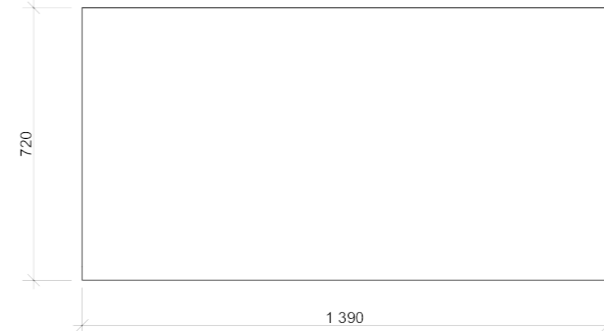
Oppriss F 1:20



Plan åpen 1:20



Plan lukket 1:20



Plan sittepute 1:20

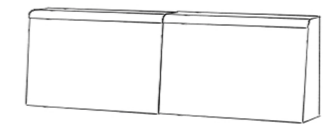
BESKRIVELSE OG SYMBOLFORKLARING

1. Sofaen støttes opp med to tom to leker.
2. Puter og polstring består av naturgummi trukket med Camira Main Line Flax Monument.
3. Sofaen bygges av furufiner. Overflatebehandles med Livos Kaldet 302 Lys trelasur.
4. Antiskli / borrelås for sittepute plasseres på bunnplate i samråd med møbelsnekker.

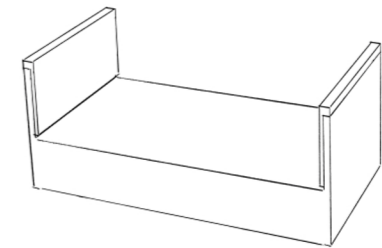
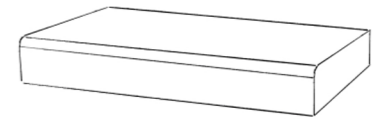
Perspektiv åpen og lukket sofa



2.



1.



1. Fjern sete og ryggputer.
2. Fell vanger ned.
3. Fell sengen ned over sofa.

Obs! Alle mål må kontrollmåles på stedet!

(Produsent/leverandør har ansvar for styrke, stabilitet og holdbarhet)

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr
Tiltakshaver			Kontroll prosjekt.		
Høyskolen Kristiania			Sign.		
Kirkegata 24, 0148 Oslo			Kontroll		
Prosjekt			Filnavn		
Harbitz BA-oppgave vår 2019			29.05.19		
Målestokk			1:20, 1:5		
Format: A3			Format: A3		
Kandidatnummer:			Sign.		
300058			Kontroll		
Prosjektnr.:		Tegningsnr.:		Prosjektnr. for	
Prosjektnr.		IA-20		prosjekterende/lev.	
Type tegning:					
Sofa tilhørende skapseng					

KILDER

Lesedato 28.05.19

Konseptcolage:

Mann: <https://no.pinterest.com/pin/556616835194050522/>

Jente <https://designyoutrust.com/2018/03/ethereal-and-atmospheric-female-portraits-by-alessio-albi/>

Dame: <https://i.pinimg.com/564x/c9/43/2c/c9432ccd16a724bc118075944c66333c.jpg>

Bildene på moodboardet er hentet fra gettyimages.com

Menneskene i visualiseringene er fra mrcutout.com